

**Інформаційна картка
адміністративної послуги**

Видача кваліфікаційного свідоцтва оцінювача
(назва адміністративної послуги)

Фонд державного майна України (далі – Фонд)
(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги		
1.	Місцезнаходження суб'єкта надання адміністративної послуги	Фонд: вул. Генерала Алмазова, буд. 18/9, м. Київ, 01133 Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності: вул. Генерала Алмазова, буд. 18/7, кімн. 411/2, м. Київ, 01133.
2.	Інформація щодо режиму роботи суб'єкта надання інформаційної послуги	Прийом документів здійснюється Фондом у робочі дні: понеділок – четвер: з 9.00 до 18.00; п'ятниця: з 9.00 до 16.45; обідня перерва з 12.30 до 13.15.
3.	Телефон / факс (довідки), адреса електронної пошти та офіційний вебсайт суб'єкта надання адміністративної послуги	Контактні телефони: (044) 200-36-01, 200-32-42. Офіційний вебсайт Фонду: http://www.spfu.gov.ua (розділ: Оцінка / Державний реєстр оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності / Державний реєстр оцінювачів / Перелік документів для отримання кваліфікаційного свідоцтва оцінювача). Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності, e-mail: info@spfu.gov.ua
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
4.	Закони України	Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (стаття 15); Закон України «Про адміністративні послуги» (стаття 8); Закон України «Про адміністративну процедуру» (стаття 36); Закон України «Про санкції» (стаття 4); Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з прийняттям Закону України «Про адміністративну процедуру» (пункт 62).
5.	Акти Кабінету Міністрів України	-

6.	Акти центральних органів виконавчої влади	Наказ Фонду від 26.05.2025 № 766 «Про затвердження форми кваліфікаційного свідоцтва оцінювача», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 10.06.2025 за № 892/44298; наказ Фонду від 26.05.2025 № 765 «Деякі питання у сфері професійної оціночної діяльності», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 10.06.2025 за № 896/44302.
7.	Акти місцевих органів виконавчої влади / органів місцевого самоврядування	-
Умови отримання адміністративної послуги		
8.	Підстава для одержання адміністративної послуги	Відповідно до статті 6 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» оцінювачами можуть бути громадяни України, іноземці та особи без громадянства, які склали кваліфікаційний іспит та одержали кваліфікаційне свідоцтво оцінювача.
9.	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимог до них	Відповідно до наказу Фонду від 26.05.2025 № 766 «Про затвердження форми кваліфікаційного свідоцтва оцінювача», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10.06.2025 за № 892/44298, кваліфікаційне свідоцтво оцінювача видається Фондом в електронній формі в день його реєстрації шляхом направлення на адресу електронної пошти оцінювача, зазначену в заяві про видачу кваліфікаційного свідоцтва оцінювача та про внесення інформації про оцінювача до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності (далі – заява) та інших документів (їх копій), що підтверджують інформацію, зазначену в заяві (далі – документи). Фонд приймає рішення про видачу кваліфікаційного свідоцтва оцінювача на підставі заяви та інших документів (їх копій), що підтверджують інформацію, зазначену в заяві. До заяви додаються копії документів, а саме: копія документа, що підтверджує внесення плати за видачу кваліфікаційного свідоцтва оцінювача. За видачу кваліфікаційного свідоцтва, його дублікату або переоформленого кваліфікаційного свідоцтва справляється плата в розмірі 10 відсотків прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб на 1 січня календарного року, в якому справляється зазначена плата. Зазначена плата станом на 2025 рік становить 302,8 грн.

		Код класифікації доходів бюджету – 22012500 «Плата за надання інших адміністративних послуг». Відомча ознака Фонду – 39; копія документа (ів) про вищу освіту; витяг з інформаційно-аналітичної системи «Облік відомостей про притягнення особи до кримінальної відповідальності та наявності судимості» про притягнення до кримінальної відповідальності, відсутність (наявність) судимості або обмежень, передбачених кримінальним процесуальним законодавством України (повний); копія документа, що посвідчує особу, якщо на дату подання заяви до Фонду оцінювач: - постійно проживає на території України і є громадянином України, подаються копії першої – четвертої та одинадцятої сторінок паспорта громадянина України або паспорта в формі картки; - постійно або тимчасово проживає за кордоном і є громадянином України, подається копія паспорта громадянина України для виїзду за кордон; - постійно або тимчасово проживає на території України і є іноземцем або особою без громадянства, подається копія посвідки про постійне або тимчасове проживання. Дата подання та перелік поданих документів фіксуються в системі електронного документообігу Фонду у день їх безпосереднього надходження до Фонду. Документи, що подаються оцінювачами, мають бути складені державною мовою.
10.	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Для отримання кваліфікаційного свідоцтва оцінювача оцінювачі подають до Фонду в електронному вигляді заяву з накладеним електронним підписом, що базується на кваліфікованому сертифікаті відповідно до вимог законодавства про електронний документообіг та електронні довірчі послуги та відповідні документи на адресу електронної пошти Фонду: info@spfu.gov.ua (сукупний розмір файлів, що вкладені до листа, не має перевищувати 11 Мб). У разі неможливості надсилання документів в електронній формі оцінювачі подають заяву та

		відповідні документи в паперовій формі (особисто, поштовим відправленням, за допомогою служб кур'єрської доставки). <i>Адреса Фонду для офіційного листування:</i> вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України. Контактні телефони: (044) 200-36-01, (044) 200-32-42.
11.	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Видача кваліфікаційного свідоцтва оцінювача є платною адміністративною послугою, що надається Фондом. За її надання справляється плата в розмірі, встановленому Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (10 відсотків прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб на 1 січня календарного року).
У разі платності:		
11.1.	Нормативно-правові акти, на підставі яких стягується плата	Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (стаття 15); наказ Фонду від 26.05.2025 № 766 «Про затвердження форми кваліфікаційного свідоцтва оцінювача», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 10.06.2025 за № 892/44298; наказ Фонду від 26.05.2025 № 765 «Деякі питання у сфері професійної оціночної діяльності», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 10.06.2025 за № 896/44302.
11.2.	Розмір та порядок внесення плати (адміністративного збору) за платну адміністративну послугу	Вартість послуги за видачу кваліфікаційного свідоцтва оцінювача становить 10 відсотків прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб на 1 січня календарного року, кошти перераховуються на відповідний рахунок Державного бюджету України. Зазначена плата станом на 2025 рік становить 302,8 грн.
11.3.	Розрахунковий рахунок для внесення плати	Плата за видачу кваліфікаційного свідоцтва оцінювача здійснюється за кодом класифікації доходів бюджету 22012500 – «Плата за надання інших адміністративних послуг». Відомча ознака Фонду – 39.
12.	Строк надання адміністративної послуги	Фонд приймає рішення про видачу кваліфікаційного свідоцтва на підставі заяви протягом 10 робочих днів з дати надходження її до Фонду.
13.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	Відповідно до статті 15 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» Фонд приймає рішення у справі про відмову у видачі кваліфікаційного свідоцтва оцінювача з таких підстав: 1) недійсність, недостовірність хоча б одного з документів, доданих до заяви,

		визначених частинами сьомою і восьмою статті 15 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні»; 2) наявність у фізичної особи непогашеної або незнятої судимості за вчинення кримінального правопорушення, накладення протягом останнього року адміністративного стягнення за вчинення правопорушення, пов'язаного з корупцією; 3) наявність резидентства (громадянства) держави, що здійснює збройну агресію проти України (у розумінні Закону України «Про оборону України»), або держави-окупанта, визнаної такою відповідно до закону; 4) наявність фізичної особи у переліку осіб, пов'язаних з провадженням терористичної діяльності або стосовно яких застосовано міжнародні санкції; 5) неподання фізичною особою документів у строк, встановлений частиною десятою статті 15 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», або подання невиправлених (частково виправлених) документів; 6) подання до Фонду державного майна України заяви пізніше ніж через три роки з дати складення кваліфікаційного іспиту.
14.	Результат надання адміністративної послуги	Видача кваліфікаційного свідоцтва оцінювача.
15.	Способи отримання відповіді (результату)	Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача видається Фондом в електронній формі в день його реєстрації шляхом направлення на адресу електронної пошти оцінювача, зазначену в заяві.
16.	Примітка	-

**Директор Департаменту оцінки
майна, майнових прав та
професійної оціночної діяльності**

Світлана БУЛГАКОВА