



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
щодо недотримання вимог нормативно-правових
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної
діяльності ТОВ «ОМЕГА АДВАНС» та оцінювачем
Чинок Ганною Анатоліївною*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами) (далі – Порядок), у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ОМЕГА АДВАНС» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 46060474; місцезнаходження: 03110, м. Київ, пл.Солом'янська, буд. 5; but-tiyn@ukr.net; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 05 березня 2026 року № 45/2026) та оцінювачем Чинок Ганною Анатоліївною (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 13 листопада 2025 року № 3031/2025), недостовірної, неправдивої інформації зі звітів про оцінку, невідповідності такої інформації офіційним документам про об'єкт нерухомості та звітам про оцінку, а саме:

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: РЕЖЮКГ901026) – об'єкт оцінки: однокімнатна квартира, що розташована за адресою: Тернопільська область, м. Тернопіль, пров. Галицький, буд. 11, кв. 30 – в рядку 4 розділу I «Тип об'єкта нерухомого майна» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій будівлі)» зазначено: «гуртожиток / комунальна квартира / житлове приміщення у гуртожитку»;

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ЖАЕХЗС633292) – об'єкт оцінки: квартира двокімнатна, що розташована за адресою: Івано-Франківська обл. м. Івано-Франківськ, вул. Мазепи Гетьмана, буд. 175а, кв. 139, корпус 7 – в рядку 4 розділу I «Тип об'єкта нерухомого майна» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій будівлі)» зазначено: «гуртожиток / комунальна квартира / житлове приміщення у гуртожитку»;



UB
Фонд державного майна України
№1494 від 17.07.2026
КЕП: Панова Н. В. 16.07.2026 13:09
04AF212836405D99040000007D3C3900FCE6EC00
Сертифікат дійсний з 12.01.2026 00:00 до 11.01.2028 23:59

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: КББПІР009598) – об’єкт оцінки: квартира трикімнатна, що розташована за адресою: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Текстильна, буд. 24-Г, кв. 101 – в рядку 4 розділу I «Тип об’єкта нерухомого майна» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об’єкта житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій будівлі)» зазначено: «гуртожиток / комунальна квартира / житлове приміщення у гуртожитку»

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб’єктом оціночної діяльності ТОВ «ОМЕГА АДВАНС» та оцінювачем Чинок Ганною Анатоліївною під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб’єкта оціночної діяльності ТОВ «ОМЕГА АДВАНС» та оцінювача Чинок Ганни Анатоліївни, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Заступник Голови Фонду

Наталія ПАНОВА