



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових  
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності  
ТОВ «Експерт-Центр» та оцінювачем Сурковим  
Іваном Євгеновичем*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу другого пункту 61 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «Експерт-Центр» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 31079950; місцезнаходження: 25015, Кіровоградська обл., м. Кропивницький, Студентський бульвар, буд. 22/12; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 10 червня 2021 року № 455/21) та оцінювачем Сурковим Іваном Євгеновичем (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2679503332; місце проживання: 25015, Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Кропивницького, буд. 10, кв. 54; surkov@i.ua; кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 26 вересня 1997 року МФ № 12, видане Фондом державного майна України та товариством з обмеженою відповідальністю «НАВЧАЛЬНО-КОНСАЛТИНГОВИЙ ЦЕНТР «ЕКСПЕРТ-Л»), звітів на які не накладено електронні підписи суб'єкта оціночної діяльності та оцінювача, який безпосередньо проводив оцінку, а саме:

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Кіровоградська обл., м. Знам'янка, вул. Привокзальна, буд. 9, кв. 86 (пароль пошуку в Єдиній базі: РБУСЗН018854);

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, р. Фортечний, вул. Вокзальна, буд. 22, кв. 42 (пароль пошуку в Єдиній базі: КМКИДА479399);

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Чорноліська, буд. 30Б, кв. 81 (пароль пошуку в Єдиній базі: КККЗММ088165)



UB  
Фонд державного майна України  
№1166 від 27.05.2024  
КЕП: ШУГАЛІЙ Д. А. 27.05.2024 16:34  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024  
23:59

**НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «Експерт-Центр» та оцінювачем Сурковим Іваном Євгеновичем під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб'єкта оціночної діяльності ТОВ «Експерт-Центр» та оцінювача Суркова Івана Євгеновича, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Перший заступник Голови Фонду**

**Денис ШУГАЛІЙ**