



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
щодо недотримання вимог нормативно-правових
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності
ТОВ «ОЦІНКА-ВЛАСНОСТІ» та оцінювачем Яремою
Ларисою Анатоліївною*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440 (далі – Національний стандарт № 1), у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ОЦІНКА-ВЛАСНОСТІ» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 37391193; місцезнаходження: 08300, Київська обл., м. Бориспіль, вул. Ватутіна, буд. 99, кв. 262; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 06 грудня 2022 року № 581/2022) та оцінювачем Яремою Ларисою Анатоліївною (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 21 червня 2008 року МФ № 6141), документів, що не містять ознак звіту про оцінку відповідно до вимог, встановлених пунктами 56-61 Національного стандарту № 1, а саме:

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: житловий будинок, що розташований за адресою: Київська область, Бориспільський район, ... ---, буд. ---, місто Бориспіль, вулиця Шевченка, будинок 48-Т (пароль пошуку в Єдиній базі: АИХИНЦ211282) – завантажено 1 (один) файл, який містить 3 аркуші – Довідку про оціночну вартість об'єкта нерухомості;

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Київська область, м. Бориспіль, вул. Лисичівка, буд. 4, кв. 2 (пароль пошуку в Єдиній базі: ТКЖЗОЦ494006) – завантажено 1 (один) файл, який містить 3 аркуші – Довідку про оціночну вартість об'єкта нерухомості;

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Київська область, м. Бориспіль, вул. Лисичівка, буд. 4-А, кв. 3 (пароль пошуку в Єдиній базі: ЮЖРУБК300789) – завантажено 1 (один) файл, який містить 3 аркуші – Довідку про оціночну вартість об'єкта нерухомості



UB
Фонд державного майна України
№1460 від 08.09.2025
КЕП: Панова Н. В. 08.09.2025 10:10
3FAA9288358EC003040000007D3C3900F633D500
Сертифікат дійсний з 05.06.2024 00:00 до 04.06.2026 23:59

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ОЦІНКА-ВЛАСНОСТІ» та оцінювачем Яремою Ларисою Анатоліївною під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб'єкта оціночної діяльності ТОВ «ОЦІНКА-ВЛАСНОСТІ» та оцінювача Яреми Лариси Анатоліївни, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Заступник Голови Фонду

Наталія ПАНОВА