



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
щодо недотримання вимог нормативно-правових
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної
діяльності фізичною особою-підприємцем
Шкабуро Ольгою Миколаївною та оцінювачем
Шкабуро (Юрашевою) Ольгою Миколаївною*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами) (далі – Порядок), у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою-підприємцем Шкабуро Ольгою Миколаївною (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2956408605; місце проживання: 69096, м.Запоріжжя, бульв. Вінтера, буд. 6; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 01 серпня 2024 року № 363/2024) та оцінювачем Шкабуро (Юрашевою) Ольгою Миколаївною (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 04 квітня 2015 року МФ № 21), недостовірної, неправдивої інформації зі звітів про оцінку, невідповідності такої інформації офіційним документам про об'єкт нерухомості та звітам про оцінку, а саме:

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ВЖББФВ055530) – в рядку 2 розділу I «Поштова адреса об'єкта оцінки» додатка 5 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (житловий будинок або дачний (садовий) будинок)» зазначено місце розташування об'єкта оцінки: «Запорізька область, Запорізький район, Долинська, ... с. Нове Запоріжжя вулиця Вишнева, буд. 38», зокрема:

в полі «Населений пункт об'єкта оцінювання», внесено назву населеного пункту, що не відповідає зазначеній адресі розташування об'єкта оцінки в електронній версії звіту про оцінку,

в полі «Вулиця», додано назву населеного пункту, що впливає на коректну ідентифікацію адреси розташування об'єкта оцінки в процесі роботи Єдиної бази;

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ЗРВМЦН079082) – в рядку 2 розділу I «Поштова адреса об'єкта оцінки» додатка 5 до Порядку



Фонд державного майна України
№178 від 05.02.2025
КЕП: Шрамко А. В. 05.02.2025 15:38
3FAA9288358EC0030400000BD392D00AFF4B600
Сертифікат дійсний з 18.04.2023 00:00 до 17.04.2025 23:59

«Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (житловий будинок або дачний (садовий) будинок)» зазначено місце розташування об'єкта оцінки: «Запорізька область, Запорізький район, Августинівська, ... с. Привітне вулиця Набережна, буд. 40», зокрема:

в полі «Населений пункт об'єкта оцінювання», внесено назву населеного пункту, що не відповідає зазначеній адресі розташування об'єкта оцінки в електронній версії звіту про оцінку,

в полі «Вулиця», додано назву населеного пункту, що впливає на коректну ідентифікацію адреси розташування об'єкта оцінки в процесі роботи Єдиної бази

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою-підприємцем Шкабуро Ольгою Миколаївною та оцінювачем Шкабуро (Юрашевою) Ольгою Миколаївною під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб'єкта оціночної діяльності фізичної особи-підприємця Шкабуро Ольги Миколаївни та оцінювача Шкабуро (Юрашевої) Ольги Миколаївни, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Заступник Голови Фонду

Андрій ШРАМКО