



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових  
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності  
ПП «ХІМТРАНСЗБУТ» та оцінювачем Кувичкою  
Катериною Геннадіївною*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440 (далі – Національний стандарт № 1), у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ПП «ХІМТРАНСЗБУТ» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 36256011; місцезнаходження: 61144, м.Харків, вул. Героїв праці, буд. 21; адреса для листування: 25005, м. Кропивницький, а/с 2; ximtranszbyt@gmail.com; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 12 січня 2024 року № 12/2024) та оцінювачем Кувичкою Катериною Геннадіївною (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 24 жовтня 2009 року МФ № 7175, видане Фондом державного майна України та приватним акціонерним товариством «ХАРКІВСЬКИЙ ЦЕНТР НАУКОВО-ТЕХНІЧНОЇ ТА ЕКОНОМІЧНОЇ ІНФОРМАЦІЇ»), документів, що не містять ознак звіту про оцінку відповідно до вимог, встановлених пунктами 56-61 Національного стандарту № 1, а саме:

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: житловий будинок, що розташований за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Фонтанка, вул. Преображенська, буд. 49а (пароль пошуку в Єдиній базі: ОПХЮФЦ398613) – завантажено 1 (один) файл, який містить 2 аркуші – витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності;

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Харківська область, м. Харків, просп. Свободи Людвіга, буд. 39-Б, кв. 72 (пароль пошуку в Єдиній базі: ЧКЗОСФ915359) – завантажено 1 (один) файл, який містить 1 аркуш – витяг з Державного реєстру речових прав;



UB  
Фонд державного майна України  
№2132 від 12.09.2024  
КЕП: Осьмачко О. С. 11.09.2024 21:41  
3FAA9288358EC00304000000170A39001CDDDD700  
Сертифікат дійсний з 15.08.2024 00:00 до 14.08.2026 23:59

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, с. Тарасівка, вул. Айвазовського, буд. 4, кв. 21 (пароль пошуку в Єдиній базі: ХПНЮБС314902) – завантажено 1 (один) файл, який містить 2 аркуші – витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

### **НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності ПП «ХІМТРАНСЗБУТ» та оцінювачем Кувичкою Катериною Геннадіївною під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб'єкта оціночної діяльності ПП «ХІМТРАНСЗБУТ» та оцінювача Кувички Катерини Геннадіївни, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Заступник Голови Фонду**

**Оксана ОСЬМАЧКО**