ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

_____ № _____

Про початок адміністративного провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ЦИТРОНІКС» та оцінювачем Ситником Максимом Валерійовичем

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пунктів 1, 2 та 3 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 06 липня 2026 року № 1422), враховуючи завантаження звітів про оцінку майна до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ЦИТРОНІКС» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 46304635; місцезнаходження: 49101, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, просп. Поля Олександра, буд. 28 А; citronnix@ukr.net; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 07 вересня 2026 року № 179/2026) та оцінювачем Ситником Максимом Валерійовичем (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 17 грудня 2025 року № 4739/2025), які за результатами проведеного рецензування класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, а саме:

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: однокімнатна квартира, що розташована за адресою: Івано-Франківська область, м. Івано-Франківськ, вул. Княгинин, буд. 44 секц 17, кв. 31 (пароль пошуку в Єдиній базі: МПАОДЯ960266);

звіт про оцінку – об'єкт оцінки: 2-кімнатна квартира, що розташована за адресою: Дніпропетровська область, м. Дніпро, р. Центральний, вул. 128-ї Бригади Тероборони, буд. 4, кв. 11 (пароль пошуку в Єдиній базі: ПАМОУБ522912);

UB
Фонд державного майна України
№2395 від 20.11.2026
КЕП: Матис Г. С. 20.11.2026 14:47
04AF212836405D99040000002CBB280031DFEF00
Сертифікат дійсний з 24.03.2026 00:00 до 23.03.2028 23:59

звіт про оцінку – об’єкт оцінки: трикімнатна квартира, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Шевельова Юрія, буд. 49/20, кв. 64 (пароль пошуку в Єдиній базі: ЮАХХПЦ519726),

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб’єктом оціночної діяльності ТОВ «ЦИТРОНІКС» та оцінювачем Ситником Максимом Валерійовичем під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб’єкта оціночної діяльності ТОВ «ЦИТРОНІКС» та оцінювача Ситника Максима Валерійовича, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Заступник Голови Фонду **Ганна МАТИС**