



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
щодо недотримання вимог нормативно-правових
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної
діяльності ПП «ОЦІНКА» та оцінювачем Мосіюком
Олександром Володимировичем*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами) (далі – Порядок), у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ПП «ОЦІНКА» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 33618859; місцезнаходження: 33013, м.Рівне, вул. Шевченка, буд. 45; mosiuko@ukr.net; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 02 жовтня 2023 року № 553/2023) та оцінювачем Мосіюком Олександром Володимировичем (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 14 травня 2005 року МФ № 3567) недостовірної, неправдивої інформації зі звітів про оцінку, невідповідності такої інформації офіційним документам про об'єкт нерухомості та звітам про оцінку, а саме:

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: будівля (гараж), що розташований за адресою: Рівненська область, м. Рівне, вул. Яворницького, буд. - , гараж 53 (пароль пошуку в Єдиній базі: УАБТАН396791) – внесений до Єдиної бази як об'єкт нежитлової нерухомості (промислова (складська) будівля або приміщення (додаток 8 до Порядку), в рядку 4 розділу I «Функціональне призначення будівлі / приміщення» додатка 8 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта нежитлової нерухомості (промислова (складська) будівля або приміщення)» зазначено «інше (зазначити) (будівля гаража)»;

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: гараж, що розташований за адресою: Рівненська область, м. Рівне, вул. Нижньодворецька, буд. 41а, гараж 510, «Дворецький» кооператив по будівництву та експлуатації колективних гаражів-стоянок для автомобілів та мотоциклів, які знаходяться в особистій власності громадян (пароль пошуку в Єдиній базі: ЖПКЧЖК134934) – внесений до Єдиної бази як об'єкт нежитлової нерухомості (промислова (складська) будівля або приміщення (додаток 8 до Порядку), в рядку 4 розділу I «Функціональне призначення будівлі / приміщення»



Фонд державного майна України
№379 від 06.03.2025
КЕП: ПУГАЛІЙ Д. А. 06.03.2025 14:47
5E984D526F82F38F0400000082FF5F01B93F0F05
Сертифікат дійсний з 29.04.2024 15:57 до 29.04.2025 23:59

про оцінку щодо об'єкта нежитлової нерухомості (промислова (складська) будівля або приміщення)» зазначено «інше (зазначити) (гараж)»;

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: нежитлове приміщення, гараж, що розташований за адресою: Рівненська область, м. Рівне, вул. Василя Червонія / вул. Гагаріна/, буд. 26а, гараж 10 (пароль пошуку в Єдиній базі: ЖАТНКЦ653407) – внесений до Єдиної бази як об'єкт нежитлової нерухомості (промислова (складська) будівля або приміщення (додаток 8 до Порядку), в рядку 4 розділу I «Функціональне призначення будівлі / приміщення» додатка 8 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта нежитлової нерухомості (промислова (складська) будівля або приміщення)» зазначено «інше (зазначити) (нежитлове приміщення, гараж)»

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності ПП «ОЦІНКА» та оцінювачем Мосіюком Олександром Володимировичем під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб'єкта оціночної діяльності ПП «ОЦІНКА» та оцінювача Мосіюка Олександра Володимировича, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Заступник Голови Фонду
з питань цифрового розвитку,
цифрових трансформацій
і цифровізації**

Денис ШУГАЛІЙ