



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
щодо недотримання вимог нормативно-правових
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної
діяльності ТОВ «ОК «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» та
оцінювачем Вовк Тетяною Миколаївною*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами) (далі – Порядок), у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ОК «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 36589763; місцезнаходження: 01010, м. Київ, вул. Левандовська, буд. 8, кв. 17; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 19 вересня 2024 року № 434/2024) та оцінювачем Вовк Тетяною Миколаївною (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 06 липня 2024 року МФ № 41) недостовірної, неправдивої інформації зі звітів про оцінку, невідповідності такої інформації офіційним документам про об'єкт нерухомості та звітам про оцінку, а саме:

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: МЕНЧЧУ137936) – об'єкт оцінки: гараж, що розташований за адресою: Київська область, м. Обухів, вул. Каштанова, буд. 15-Б, ГК «Каштан» – внесений до Єдиної бази як об'єкт нежитлової нерухомості (промислова (складська) будівля або приміщення (додаток 8 до Порядку), в рядку 4 розділу I «Функціональне призначення будівлі / приміщення» додатка 8 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта нежитлової нерухомості (промислова (складська) будівля або приміщення)» зазначено «інше (зазначити) (гараж на земельній ділянці)»;

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ИБТЮЖТ145238) – об'єкт оцінки: гараж, що розташований за адресою: Київська область, м. Обухів, вул. Миру, буд. 8-Б, гараж 55 – внесений до Єдиної бази як об'єкт нежитлової нерухомості (промислова (складська) будівля або приміщення (додаток 8 до Порядку), в рядку 4 розділу I «Функціональне призначення будівлі / приміщення» додатка 8 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта



UB
Фонд державного майна України
№464 від 26.03.2025
КЕП: Панова Н. В. 26.03.2025 09:44
3FAA9288358EC00304000007D3C3900F633D500
Сертифікат дійсний з 05.06.2024 00:00 до 04.06.2026 23:59

нежитлової нерухомості (промислова (складська) будівля або приміщення)»
зазначено «інше (зазначити) (гараж на земельній ділянці)»

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ОК «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» та оцінювачем Вовк Тетяною Миколаївною під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб'єкта оціночної діяльності ТОВ «ОК «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ» та оцінювача Вовк Тетяни Миколаївни, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Заступник Голови Фонду

Наталія ПАНОВА