

Резолютивні частини рішень, прийнятих Кваліфікаційно-дисциплінарною комісією оцінювачів на засіданні 24.09.2026

II. 1. Про розгляд питання та прийняття рішення у дисциплінарній справі стосовно оцінювача Дикун Лілії Борисівни.

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати оцінювача Дикун Лілію Борисівну такою, що вчинила професійний проступок, та застосувати дисциплінарне стягнення у виді тимчасового зупинення права на провадження професійної оціночної діяльності за напрямом «Оцінка бізнесу, інтересів у бізнесі, фінансових інструментів та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності» строком на 12 місяців із зобов'язанням пройти позачергове підтвердження підвищення кваліфікації шляхом складання кваліфікаційного іспиту наприкінці строку зупинення за зазначеним напрямом та модулями 01-11 за Навчальною програмою базової кваліфікаційної підготовки оцінювачів за напрямом 3 «Оцінка бізнесу, інтересів у бізнесі, фінансових інструментів та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності», затвердженою наказом Фонду державного майна України від 11.09.2026 № 1876.
2. Встановити, що Звіт про експертну оцінку справедливої вартості корпоративних прав, у розмірі 100,00 % у статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю «ПАНОРАМА ПРИКАРПАТТЯ» (код ЄДРПОУ – 37182227), дата оцінки – 31.12.2025, дата складання звіту – 27.02.2026, який є предметом розгляду у дисциплінарній справі, не може бути використаний відповідно до мети оцінки, визначеної у звіті.
3. Рішення набирає чинності з дня його оголошення.
4. Рішення Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів може бути оскаржене в судовому порядку.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО ОДНОГОЛОСНО

II. 2. Про розгляд питання та прийняття рішення у дисциплінарній справі стосовно оцінювача Жуковського Максима Володимировича.

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати оцінювача Жуковського Максима Володимировича таким, що вчинив професійний проступок, та застосувати дисциплінарне стягнення у виді тимчасового зупинення права на провадження професійної оціночної діяльності за напрямом «Оцінка бізнесу, інтересів у бізнесі, фінансових інструментів та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності» строком на 6 місяців із зобов'язанням пройти позачергове підтвердження підвищення кваліфікації шляхом складання кваліфікаційного іспиту наприкінці строку зупинення за зазначеним напрямом та модулями 01-11 за Навчальною програмою базової кваліфікаційної підготовки оцінювачів за напрямом 3 «Оцінка бізнесу, інтересів у бізнесі, фінансових інструментів та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності», затвердженою наказом Фонду державного майна України від 11.09.2026 № 1876.
2. Встановити, що звіти про оцінку майна, які є предметом розгляду у дисциплінарній справі, не можуть бути використані відповідно до мети оцінки, визначеної у таких звітах, а саме:
 - Звіт про оцінку корпоративних прав пропорційних 100 % часток у статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю «АНДІМ ХОЛДІНГ», дата оцінки – 01.12.2023;

- Звіт про оцінку корпоративних прав пропорційних 100 % часток у статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕТ ТАСРС», дата оцінки – 01.12.2023;

- Звіт про оцінку корпоративних прав пропорційних 100 % часток у статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю «ДЖЕТ ТАСРС», дата оцінки – 29.03.2024;

- Звіт про оцінку корпоративних прав пропорційних 100 % часток у статутному капіталі товариства з «МАШИНОБУДІВНИК», дата оцінки – 29.03.2024.

3. Рішення набирає чинності з дня його оголошення.

4. Рішення Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів може бути оскаржене в судовому порядку.

Голосували:

«за» – 11: Світлана БУЛГАКОВА, Ірина ІВАНОВА, Інна СЕРДЮКОВА, Аліна ТИМОШЕНКО, Світлана ЄВДОКИМЕНКО, Валерія ЗАЙЦЕВА, Віктор ЛИЩЕНКО, Володимир ГОРБАЧОВ, Олександр БУЛЕЙКО, Олексій МУХІН, Інна ГОЛОВА;

«проти» – 5: Катерина МАЛИШЕВА, Тетяна ЛЮБИМЕНКО, Тетяна МОРУГА, Тимофій КЕЙЛІН, Андрій ЧИРКІН.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

ІІ. 3. Про розгляд питання та прийняття рішення у дисциплінарній справі стосовно оцінювача Цибульського Володимира Всеволодовича.

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати оцінювача Цибульського Володимира Всеволодовича таким, що вчинив професійний проступок, та застосувати дисциплінарне стягнення у виді тимчасового зупинення права на провадження професійної оціночної діяльності за напрямом «Оцінка бізнесу, інтересів у бізнесі, фінансових інструментів та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності» строком на 6 місяців із зобов'язанням пройти позачергове підтвердження підвищення кваліфікації шляхом складання кваліфікаційного іспиту наприкінці строку зупинення за зазначеним напрямом та модулями 01-11 за Навчальною програмою базової кваліфікаційної підготовки оцінювачів за напрямом 3 «Оцінка бізнесу, інтересів у бізнесі, фінансових інструментів та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності», затвердженою наказом Фонду державного майна України від 11.09.2026 № 1876.
2. Встановити, що Звіт про незалежну оцінку вартості корпоративних прав (54,35 %) Власника в ТОВ «ЮСТИТАН» (ЄДРПОУ 38683152), що знаходиться за адресою: Україна, 03039, м. Київ, вул. Голосіївська, 13А, дата оцінки – 31.12.2023, дата складання звіту – 21.02.2024, який є предметом розгляду у дисциплінарній справі, не може бути використаний відповідно до мети оцінки, визначеної у звіті.
3. Рішення набирає чинності з дня його оголошення.
4. Рішення Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів може бути оскаржене в судовому порядку.

Голосували:

«за» – 12: Світлана БУЛГАКОВА, Тетяна ЛЮБИМЕНКО, Тетяна МОРУГА, Олександр БУЛЕЙКО, Інна СЕРДЮКОВА, Аліна ТИМОШЕНКО, Інна ГОЛОВА, Валерія ЗАЙЦЕВА, Олексій МУХІН, Віктор ЛИЩЕНКО, Андрій ЧИРКІН, Тимофій КЕЙЛІН;

«проти» – 4: Катерина МАЛИШЕВА, Ірина ІВАНОВА, Світлана ЄВДОКІМЕНКО, Володимир ГОРБАЧОВ.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

ІІ. 4. Про розгляд питання та прийняття рішення у дисциплінарній справі стосовно оцінювача Мельник Нелі Анатоліївни.

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати оцінювача Мельник Нелю Анатоліївну такою, що вчинила професійний проступок, та застосувати дисциплінарне стягнення у виді тимчасового зупинення права на провадження професійної оціночної діяльності за напрямом «Оцінка об'єктів нерухомого майна (нерухомості) та прав на них» строком на 3 місяці.
2. Встановити, що Звіт про ринкову вартість нежитлових приміщень, площею 1343 кв. м, які розташовані в Київській області, Білоцерківського району, м. Тараща, вул. Богдана Хмельницького, 3, навчальний корпус № 1, навчальний корпус № 2, та знаходяться у власності Міністерства освіти та науки України, Витяг з ДДРП 351374417 від 23.10.2023 р., Витяг з ДДРП 350881605 від 18.10.2023 р., дата оцінки та дата складання звіту – 30.09.2024, який є предметом розгляду у дисциплінарній справі, не може бути використаний відповідно до мети оцінки, визначеної у звіті.
3. Рішення набирає чинності з дня його оголошення.
4. Рішення Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів може бути оскаржене в судовому порядку.

Голосували:

«за» – 14: Світлана БУЛГАКОВА, Катерина МАЛИШЕВА, Тетяна ЛЮБИМЕНКО, Тетяна МОРУГА, Ірина ІВАНОВА, Олександр БУЛЕЙКО, Інна СЕРДЮКОВА, Аліна ТИМОШЕНКО, Інна ГОЛОВА, Світлана ЄВДОКІМЕНКО, Валерія ЗАЙЦЕВА, Володимир ГОРБАЧОВ, Олексій МУХІН, Віктор ЛИЩЕНКО;

«проти» – 2: Андрій ЧИРКІН, Тимофій КЕЙЛІН.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

ІІ. 5. Про розгляд питання та прийняття рішення у дисциплінарній справі стосовно оцінювача Бореяка Вадима Андрійовича.

ВИРІШИЛИ:

1. Продовжити строк розгляду питання щодо професійної оціночної діяльності оцінювача Бореяка Вадима Андрійовича на 40 днів.
2. Секретаріату Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів організаційно забезпечити проведення додаткового рецензування Звіту про проведення незалежної оцінки: по визначенню ринкової вартості об'єкта нерухомого майна, а саме: частини приміщень нежитлової будівлі адміністративно-побутового корпусу, загальною площею 107,14 кв. м, яка розташована за адресою: вул. Соборна, 103, м. Монастирище Уманського району Черкаської області, дата оцінки – 15.05.2026, дата складання звіту – 20.05.2026.
3. Секретаріату Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів не пізніше ніж за 10 календарних днів до дати проведення засідання повідомити оцінювача Бореяка Вадима Андрійовича про розгляд питання щодо прийняття рішення у дисциплінарній справі.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО ОДНОГОЛОСНО

II. 6. Про розгляд питання та прийняття рішення у дисциплінарній справі стосовно оцінювача Шияна Олексія Олександровича.

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати оцінювача Шияна Олексія Олександровича таким, що вчинив професійний проступок, та застосувати дисциплінарне стягнення у виді тимчасового зупинення права на провадження професійної оціночної діяльності за напрямом «Оцінка рухомого майна» строком на 6 місяців із зобов'язанням пройти позачергове підтвердження підвищення кваліфікації шляхом складання кваліфікаційного іспиту наприкінці строку зупинення за зазначеним напрямом та модулями 01-12 за Навчальною програмою базової кваліфікаційної підготовки оцінювачів за напрямом 2 «Оцінка рухомого майна», затвердженою наказом Фонду державного майна України від 11.09.2026 № 1876.
2. Встановити, що Звіт про оцінку майна, що знаходиться у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ВІНД ЕНЕРДЖІ», дата оцінки та дата складання звіту – 22.08.2025, який є предметом розгляду у дисциплінарній справі, не може бути використаний відповідно до мети оцінки, визначеної у звіті.
3. Рішення набирає чинності з дня його оголошення.
4. Рішення Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів може бути оскаржене в судовому порядку.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО ОДНОГОЛОСНО

II. 7. Про розгляд питання та прийняття рішення у дисциплінарній справі стосовно оцінювача Череватого Андрія Вадимовича.

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати оцінювача Череватого Андрія Вадимовича таким, що вчинив професійний проступок, та застосувати дисциплінарне стягнення у виді попередження про необхідність неухильного дотримання законодавства з оцінки майна та професійної оціночної діяльності, що вимагає від оцінювача, відповідального за порушення, припинення неприйнятної поведінки або усунення порушення та утримання від будь-яких подібних повторних дій.
2. Рекомендувати Фонду державного майна України відновити доступ до Єдиної бази даних звітів про оцінку оцінювачу Череватому Андрію Вадимовичу.
3. Рішення набирає чинності з дня його оголошення.
4. Рішення Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів може бути оскаржене в судовому порядку.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО ОДНОГОЛОСНО

II. 8. Про розгляд питання та прийняття рішення у дисциплінарній справі стосовно оцінювача Яреми Лариси Анатоліївни.

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати оцінювача Ярему Ларису Анатоліївну такою, що вчинила професійний проступок, та застосувати дисциплінарне стягнення у виді попередження про необхідність неухильного дотримання законодавства з оцінки майна та професійної оціночної діяльності, що вимагає від оцінювача, відповідального за порушення, припинення неприйнятної поведінки або усунення порушення та утримання від будь-яких подібних повторних дій.

2. Рекомендувати Фонду державного майна України відновити доступ до Єдиної бази даних звітів про оцінку оцінювачу Яремі Ларисі Анатоліївні.
3. Рішення набирає чинності з дня його оголошення.
4. Рішення Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів може бути оскаржене в судовому порядку.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО ОДНОГОЛОСНО

ІІ. 9. Про розгляд питання та прийняття рішення у дисциплінарній справі стосовно оцінювача Варуші Миколи Сергійовича.

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати оцінювача Варушу Миколу Сергійовича таким, що вчинив професійний проступок, та застосувати дисциплінарне стягнення у виді тимчасового зупинення права на провадження професійної оціночної діяльності за напрямом «Оцінка об'єктів нерухомого майна (нерухомості) та прав на них» строком на 3 місяці.
2. Рекомендувати Фонду державного майна України відновити доступ до Єдиної бази даних звітів про оцінку оцінювачу Варуші Миколі Сергійовичу після поновлення дії кваліфікаційного свідоцтва оцінювача за напрямом «Оцінка об'єктів нерухомого майна (нерухомості) та прав на них».
3. Рішення набирає чинності з дня його оголошення.
4. Рішення Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів може бути оскаржене в судовому порядку.

Голосували:

«за» – 9: Світлана БУЛГАКОВА, Андрій ЧИРКІН, Інна СЕРДЮКОВА, Аліна ТИМОШЕНКО, Світлана ЄВДОКІМЕНКО, Віктор ЛИЩЕНКО, Володимир ГОРБАЧОВ, Олександр БУЛЕЙКО, Інна ГОЛОВА;

«проти» – 7: Катерина МАЛИШЕВА, Тетяна ЛЮБИМЕНКО, Тетяна МОРУГА, Тимофій КЕЙЛІН, Ірина ІВАНОВА, Валерія ЗАЙЦЕВА, Олексій МУХІН.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

ІІ. 10. Про розгляд питання та прийняття рішення у дисциплінарній справі стосовно оцінювача Уварова Максима Андрійовича.

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати оцінювача Уварова Максима Андрійовича таким, що вчинив професійний проступок, та застосувати дисциплінарне стягнення у виді попередження про необхідність неухильного дотримання законодавства з оцінки майна та професійної оціночної діяльності, що вимагає від оцінювача, відповідального за порушення, припинення неприйнятної поведінки або усунення порушення та утримання від будь-яких подібних повторних дій.
2. Рекомендувати Фонду державного майна України відновити доступ до Єдиної бази даних звітів про оцінку оцінювачу Уварову Максиму Андрійовичу.
3. Рішення набирає чинності з дня його оголошення.
4. Рішення Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів може бути оскаржене в судовому порядку.

Голосували:

«за» – 11: Світлана БУЛГАКОВА, Тетяна ЛЮБИМЕНКО, Тетяна МОРУГА, Ірина ІВАНОВА, Інна СЕРДЮКОВА, Аліна ТИМОШЕНКО, Світлана ЄВДОКІМЕНКО, Валерія ЗАЙЦЕВА, Олександр БУЛЕЙКО, Олексій МУХІН, Інна ГОЛОВА;

«проти» – 5: Катерина МАЛИШЕВА, Андрій ЧИРКІН, Тимофій КЕЙЛІН. Володимир ГОРБАЧОВ, Віктор ЛИЩЕНКО.

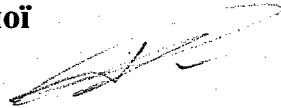
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

Заступник Голови Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів



Світлана БУЛГАКОВА

Секретар Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів



Катерина МАЛИШЕВА