

**Інформаційне повідомлення  
Фонду державного майна України  
про продаж на електронному аукціоні з умовами об'єкта  
великої приватизації – пакета акцій розміром 100 %  
у статутному капіталі Державного акціонерного  
товариства «Будівельна компанія «Укрбуд»  
(код згідно з ЄДРПОУ 33298371)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**1.1. Найменування об'єкта приватизації:** пакет акцій розміром 100 % у статутному капіталі Державного акціонерного товариства «Будівельна компанія «Укрбуд» (код за ЄДРПОУ 33298371) (далі – ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд», Товариство).

**1.2. Місцезнаходження Товариства:** 02002, м. Київ, вул. Сверстюка Євгена, 23.

**1.3. Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ:** 33298371.

**1.4. Розмір статутного капіталу Товариства:** 193 136 000,00 грн.

**1.5. Кількість акцій, запропонованих до продажу:** 193 136 штук простих іменних акцій, що становить 100 % у статутному капіталі Товариства.

**1.6. Основний вид діяльності Товариства:** Будівництво житлових і нежитлових будівель (КВЕД: 41.20).

**1.7. Середньооблікова чисельність працівників Товариства:** 225 осіб (станом на 31.12.2024).

**1.8. Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

№ з/п	Найменування робіт, послуг	Код КВЕД	2021 р.	2022 р.	2023 р.	2024 р.
			Дохід тис. грн (без ПДВ)	Дохід тис. грн (без ПДВ)	Дохід тис. грн (без ПДВ)	Дохід тис. грн (без ПДВ)
1	Діяльність у сфері архітектури	71.11	9 579	3 707	6 508	5 536
2	Професійно-технічна освіта	85.32	22 668	12 894	18 857	24 970
3	Будівництво житлових і нежитлових будівель	41.20	-	-	71 908	5 321

4	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	68.20	72 056	47 238	40 593	43 951
<b>Разом:</b>			<b>104 303</b>	<b>68 839</b>	<b>137 866</b>	<b>79 778</b>

Експортні операції ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд» не здійснює.

### 1.9. Основні показники господарської діяльності Товариства за останні три роки та за останній звітний період:

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2021 р.	2022 р.	2023 р.	2024 р.
1	<b>Активи (форм № 1, рядок 1300)</b>	тис. грн	<b>281 746</b>	<b>273 228</b>	<b>266 626</b>	<b>255 437</b>
2	Основні засоби	тис. грн	4 691	3 956	3 712	3 317
3	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	-	-	-	-
4	Оборотні активи, в тому числі:	тис. грн	<b>42 938</b>	<b>37 906</b>	<b>34 724</b>	<b>25 976</b>
4.1	запаси	тис. грн	5777	6657	6569	6 917
4.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма №1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн	15 073	21 648	17 103	11 234
4.3	Гроші та їх еквіваленти	тис. грн	19 823	7 199	9 459	5 630
5	Власний капітал	тис. грн	253 847	246 685	243 192	229 720
6	Довгострокові зобов'язання та забезпечення, в тому числі:	тис. грн	-	-	-	-
6.1	інші довгострокові зобов'язання	тис. грн	-	-	-	-
7	Поточні зобов'язання та забезпечення, в тому числі:	тис. грн	27 899	26 543	23 434	25 717
7.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна, (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670), в тому числі за:	тис. грн	18367	18454	20 399	22 733
7.1.1	розрахунками з оплати праці (рядок 1630);	тис. грн	358	285	347	367
7.1.2	розрахунками перед бюджетом (рядок 1620);	тис. грн	1916	1643	1664	1 646
7.1.3	розрахунками зі страхування (рядок 1625);	тис. грн	51	19	57	65
7.1.4	розрахунками за товари, роботи послуги (рядок 1615);	тис. грн	3 655	6 710	7 915	5 736
7.1.5	довгостроковими зобов'язаннями (рядок 1610)	тис. грн	-	-	-	-
8	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	тис. грн	<b>105751</b>	<b>65764</b>	<b>143990</b>	<b>83 725</b>
8.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	91585	54034	125 683	66 653
8.2	Інші операційні доходи	тис. грн	13910	11430	18248	16 222
8.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	8	10	11	12
8.4	Інші доходи	тис. грн	248	290	48	838
9	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	тис. грн	<b>103 084</b>	<b>69 597</b>	<b>147 483</b>	<b>97 197</b>
9.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	64 618	45 725	118 111	56 992

9.2	Адміністративні витрати	тис. грн	19 168	11 148	14 354	19 583
9.3	Витрати на збут	тис. грн	10	7	25	15
9.4	Інші операційні витрати	тис. грн	18 401	12 717	14 294	20 607
9.5	Інші витрати	тис. грн	7	-	-	-
9.6	Фінансові витрати	тис. грн	-	-	-	-
9.7	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	887	-	699	-
10	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн</b>	2 660	(3 833)	(3 493)	(13 472)
11	Середня кількість всіх працівників	чол.	347	275	264	225
12	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	40 787	23 038	25 727	33 872
13	Середньомісячна заробітна плата	грн	9 796	6 981	8 121	12 545

Станом на 31.12.2024 у Товариства та його дочірніх підприємств наявна:

- заборгованість із заробітної плати – 367 тис. грн (*заборгованість є поточною та сплачена в терміни, визначені колективними договорами Товариства та його дочірніх підприємств*);
- заборгованість перед бюджетом, всього – 1 640 тис. грн, (*заборгованість є поточною та сплачена в терміни, визначені діючим законодавством*);
- прострочена кредиторська заборгованість – 6 485 тис. грн.

#### 1.10. Дані про об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди, нежитлові приміщення)<sup>1</sup>:

№ з/п	Назва об'єкта	Площа, кв. м	Місцезнаходження	Функціональне використання	Правова підстава для використання нерухомого майна
1	Адміністративний будинок з підземним гаражем та складськими приміщеннями		м. Київ, вул. Є. Сверстюка (колишня – вул. М. Раскової), 23	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.09.2010 № 27451447
	До складу об'єкта входять:				
1.1	Адміністративний будинок, літ. Б	13 388,80			
1.2	Паркінг, літ. В	729,40			
1.3	Трансформаторна підстанція, літ. Г	477,00			
1.4	Сміттєзбірник, літ. Д	33,70			
	<b>Всього:</b>	<b>14 628,90</b>			

2	Прибудова до гуртожитку Київського будівельного технікуму, літ. А	6 071,40	м. Київ, вул. Богданівська, 10	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.09.2010 № 27452117
3	Будівля	4 389,90	м. Київ, вул. М. Коцюбинського, 1	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.03.2025 № 416871560
4	Нежитлове приміщення № 36	168,90	м. Київ, вул. Дегтярна, 29	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.04.2019 № 164961322
5	Нежитлове приміщення № 37	186,00	м. Київ, вул. Дегтярна, 29	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.04.2019 № 164963299
6	Нежитлове приміщення № 26	148,00	м. Київ, вул. Дегтярна, 31	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.05.2019 № 165571876
7	Нежитлове приміщення № 25	244,00	м. Київ, вул. Дегтярна, 22	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.09.2019 № 181859172
8	Офісне приміщення № 25	263,00	м. Київ, вул. Дегтярна, 20	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.09.2019 № 181855256
9	Нежитлове приміщення № 25	235,50	м. Київ, вул. Дегтярна, 18	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.08.2019 № 178414575
10	Офісне приміщення № 26	121,20	м. Київ, вул. Дегтярна, 18	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.08.2019 № 178418606
11	Нежитлове приміщення № 171	97,90	м. Київ, вул. Антоновича, 131	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.07.2019 № 174316749
12	Офісне приміщення № 627	58,50	м. Київ, вул. Гарматна, 38-а	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.08.2019 № 176577783
13	Офісне приміщення № 630	52,60	м. Київ, вул. Гарматна, 38-а	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.08.2019 № 176578663
14	Офісне приміщення № 418	84,50	м. Київ, вул. Гарматна, 38-б	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.07.2019 № 174319965

15	Офісне приміщення № 419	72,60	м. Київ, вул. Гарматна, 38-б	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.07.2019 № 174323270
16	Офісне приміщення № 421	115,40	м. Київ, вул. Гарматна, 38-б	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.07.2019 № 174326067
17	Офісне приміщення № 426	76,60	м. Київ, вул. Гарматна, 38-б	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.07.2019 № 174329413
18	Офісне приміщення № 431	79,40	м. Київ, вул. Гарматна, 38-б	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.07.2019 № 174332499
19	Офісне приміщення № 434	65,10	м. Київ, вул. Гарматна, 38-б	Для провадження господарської діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.07.2019 № 174335172
20	Нежитлова будівля, літ. А-3	1 055,60	Харківська область, м. Харків, вул. Багалія (колишня – вул. Фрунзе), 16	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.08.2006 № 11615807
21	Нежитлова будівля, літ. А-5**	5 387,00	Харківська область, м. Харків, вул. Євгенія Єніна (колишня – вул. Бакуліна), 4	Для провадження господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Територіальне будівельне об'єднання по будівництву об'єктів соціальної сфери «Харківжитлобуд», від 31.01.2005
22	Адмінбудинок, літ. А-2	1 340,00	Львівська область, м. Львів, проспект Червоної Калини, 35	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.09.2007 № 16053466
23	Гараж, літ. В-1	51,80	Львівська область, м. Львів, проспект Червоної Калини, 35	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.09.2007 № 16053782
24	Трансформаторна, літ. Б-1	42,40	Львівська область, м. Львів, проспект Червоної Калини, 35	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.09.2007 № 16053690
25	Адмінбудинок, літ. А-4	3 347,40	Львівська область, м. Львів, проспект Червоної Калини, 35	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.09.2007 № 16053272
26	Нежитлові приміщення в літ. А-2	542,80	Львівська область, м. Львів, вул. Тернопільська, 24а	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.09.2007 № 16053965

27	Гуртожиток, літ. А-4 (приміщення другого поверху)	930,70	Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України (колишня – вул. Сорок років Радянської України), 39а	Для провадження господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Запоріжбуд», від 31.01.2005  Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 03.02.2009 № 21751828
28	Будівля навчально-курсого комбінату літ. А-3, майстерня літ. Б-2, гараж літ. Г		Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Седова, 9	Для провадження господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Запорізький учбово-курсогов комбінат», від 28.01.2005  Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 29.01.2009 № 21715270
	До складу об'єкта входять:				
28.1	Будівля навчально-курсогов комбінату, літ. А-3	1 581,40			
28.2	Майстерня, літ. Б-2	889,50			
28.3	Гараж, літ. Г	46,00			
	<b>Всього:</b>	<b>2 516,90</b>			
29	Нежитлові приміщення	163,60	Одеська область, м. Одеса, вул. Катерининська (колишня – вул. Маркса К.), 17	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.08.2009 № 23635685
30	Виробничий корпус, літ. А (цокольний поверх, 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13 і технічний поверхи)	10 246,4	Одеська область, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська (колишня – вул. Чкалова), 15	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.08.2009 № 23635547
31	Нежитлові приміщення**		Одеська область, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська (колишня – вул. Чкалова), 15	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 09.11.2009 № 24383100
	До складу об'єкта входять:				
31.1	Гараж, літ. Б	19,80			
31.2	Гараж, літ. В	77,30			
31.3	Склад-майстерня, літ. Г	135,70			
	<b>Всього:</b>	<b>232,80</b>			
32	Приміщення 1-3 поверхів з підвалом		Одеська область, м. Одеса, проспект Шевченка, 2	Для провадження господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Навчально-курсогов комбінат «Одесбуд», від 31.01.2005  Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.12.2006 № 13008297
	До складу об'єкта входять:				
32.1	Приміщення 1-3 поверхів з підвалом в адміністративному будинку, літ. А	2 844,1			
32.2	Склад, літ. Ж	36,00			
32.3	Гараж, літ. К	21,80			
	<b>Всього:</b>	<b>2 901,9</b>			

33	Нежитлові будівлі: навчальний корпус; навчальні майстерні, гаражні боксы, гараж		Сумська область, м. Суми, проспект Свободи (колишня – вул. Курська), 143	Для проведення господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Державний учбовий центр професійного навчання населення», від 31.01.2005
	До складу об'єкта входять:				
33.1	Адміністративний будинок, літ. А-IV***	1 930,90			
33.2	Гараж, літ. В-1	278,50			
33.3	Гараж, літ. Г-1	51,60			
33.4	Навчальні майстерні, літ. Е-ІІ	2 639,10			
33.5	Гараж, літ. Ж-1	98,70			
	<b>Всього:</b>	<b>4 998,80</b>			Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 06.07.2006 № 11147246
34	Комплексе		Черкаська область, м. Черкаси, вул. Лейтенанта Мукана (колишня – вул. Сурикова), 10	Для проведення господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Укрмонолітспецбуд», від 31.01.2005
	До складу об'єкта входять:				
34.1	Матеріальний склад, літ-А-1****	728,30			
34.2	Навіс-стоянка тех. транспорту, літ. Б	-			
34.3	Трансформаторна підстанція, літ. В	-			
34.4	Побутове приміщення, літ. Г	-			
34.5	Душ бойлерна-побут. інструм., літ. Д-І	54,50			
34.6	Вбиральня, літ. Е	8,20			
34.7	Побутова інструмент- тальна, літ. Ж-І	128,30			
34.8	Склад цементу, літ. Ж	66,30			
34.9	Склад ПММ, літ. З	-			
34.10	Склад ПММ, літ. І	-			
34.11	Арматурна майстерня, літ. Л	209,47			
34.12	Прохідна, літ. К	-			
	<b>Всього:</b>	<b>1 195,07</b>			Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 11.03.2008 № 18036705
35	Виробничі будівлі		Івано-Франківська область, м. Калуш, вул. Хмельницького Б., 88	Для проведення господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.05.2007 № 14693711
	До складу яких входять:				
35.1	Транспортний цех, літ. А'	907,60			
35.2	Адміністративний корпус, літ. А	419,50			
35.3	Столярний цех, літ. Б	268,10			
	<b>Всього:</b>	<b>1 595,20</b>			
36	Майновий комплекс будівель виробничого призначення		Житомирська область, м. Житомир, проспект Незалежності (колишня – вул. Ватутіна), 75	Для проведення господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Укрмонолітспецбуд», від 31.01.2005
	До складу якого входять:				
36.1	Адміністративно- побутовий корпус (1/2 підвал; 2, 4 поверхи), літ. А	684,50			
36.2	Арматурно-столярний цех, літ. Б	1 352,30			
36.3	Бетонозмішувальний вузол, літ. В	281,10			
36.4	Склад хімікатів, літ. Г	58,20			Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 24.03.2006

36.5	Гараж, літ. Д	115,60			№ 10198657
36.6	Склад, літ. Е	98,90			
36.7	Відкритий склад щебеню та піску, літ. Ж	867,20			
36.8	Рампа, літ. З	110,00			
36.9	Уборна, літ. У	5,60			
36.10	Виробничо- складська, літ. К	205,10			
36.11	Склад, літ. Л	191,20			
36.12	Склад, літ. М	196,80			
	<b>Всього:</b>	<b>4 166,50</b>			
37	Залізнична гілка**	-	Житомирська область, м. Житомир, проспект Незалежності (колишня – вул. Ватутіна), 75	Для провадження господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Укрмонолітспецбуд», від 31.01.2005
38	Будівля учбового комбінату літ. А-1, А-2, А'-2, А'-4 з підвалом	4 068,20	Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Вітчизни, 9	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 01.11.2006 № 12353567
39	Нежиле приміщення, в прибудові літ. Б'-1	186,20	Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. М. Хвильового (колишня – вул. Леніногорська), 125	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 05.09.2007 № 15826044
40	Будівля лабораторного корпусу**	-	Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. М. Хвильового (колишня – вул. Леніногорська), 125	Для провадження господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Дніпропетровський державний учбово- виробничий комбінат «Моноліт», від 31.01.2005
41	Нежиле приміщення	881,6	Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Савченка Юрія, 97, прим 132	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 24.03.2007 № 14005017
42	Громадський будинок		Дніпропетровська область, м. Дніпро, проспект Яворницького Дмитра (колишній – проспект Карла Маркса), 57	Для провадження господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Державний проєктний інститут «Придніпровський Промбудпроєкт», від 31.01.2005  Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав
	До складу якого входять:				
42.1	Виробнича будівля, літ. А-5	6 802,50			
42.2	Виробнича будівля, літ. Б-6	3 043,30			
42.3	Виробнича будівля допоміжна, літ. В-3	136,40			
42.4	Будівля (дворовий корпус), літ. Г-4	779,90			
42.5	Гаражі службові, літ. Д-1	59,90			
42.6	Сарай, літ. Е	-			
42.7	Сарай, літ. Ж	-			



42.8	Навіс, літ. З	-			власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 21.01.2025 № 408818020
42.9	Сарай, літ. И	-			
42.10	Навіс, літ. К	-			
	<b>Всього:</b>	<b>10 822,0</b>			
43	База відпочинку «Проектувальник»		Дніпропетровська область, Номосковський район, с. Піщанка, вул. Червоний виселок (Червоний кут), 1в	Для провадження господарської діяльності	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.02.2007 № 13604856
	До складу якого входять:				
43.1	Спец корпус (2-х пов.), літ. А	1 059,50			
43.2	Спец корпус (2-х пов.), літ. Б	102,60			
43.3	Спец корпус (2-х пов.), літ. В	102,60			
43.4	Літня кухня, літ. Г	32,30			
43.5	Навіс, літ. Г	-			
43.6	Будівля сторожа, літ. Д	66,20			
43.7	Їдальня (н/б), літ. Е	-			
43.8	Котельня (н/б), літ. Ж	-			
43.9	Уборна, літ. З	-			
43.10	Насосна фекальних стоків, літ. В	-			
43.11	Водонапірна башта, літ. вод.	-			
43.12	Трансформаторна підстанція, літ. 2-Е	-			
43.13	Зливна яма, літ. з.я.	-			
	<b>Всього:</b>	<b>1 363,20</b>			
44	*Головний корпус, літ. Д-2,3	3 027,90	Донецька область, м. Донецьк, вул. Університетська, 112	Для провадження господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Дослідно-експериментальне виробництво Донецького ПромбудНДІпроект», від 28.01.2005
45	*Лабораторний корпус, літ. Е-3	1 878,00			
46	*Адміністративно-побутовий корпус, літ. Ж-4	2 293,40			
47	*Електропідстанція, літ. Б-3	636,40			
48	*Механічний цех, літ. В-1	1 950,80			
49	*Перехідний коридор, літ. М-2	343,40			
50	*Експериментально-виробнича база, літ. Р-1	2 843,90			
51	*Приточно-витяжна вентиляція, літ. Г-1	207,60			
52	*Кліматична камера, літ. Л-1	257,50			
53	*Матеріальний склад, літ. Ю-1	85,10			
54	*Матеріальний склад №2, літ. Э-2	62,10			
55	*Склад полімерів №3, літ. К-1	175,20			
56	*Котельня з трубою, літ. О-1	378,00			
57	*Будівля бойлерної, літ. О'-1	90,40			Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 30.03.2006 № 10244427
					Витяг про реєстрацію права

58	*Прибудова до котельної, літ. О"-11	275,00			власності на нерухоме майно від 21.03.2006 № 10158580  Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 04.11.2005 № 8844389
59	*Матеріальний склад, літ. П-1	350,40			
60	*Механічна майстерня з прибудовою, літ. А-1	112,30			
61	*Механічна майстерня з прибудовою, літ. А'-1	116,40			
62	*Склад залізобетону, літ. Н-1	28,70			
63	*Склад залізобетону, літ. У, У-1	18,30			
64	*Склад залізобетону, літ. Ф-1	18,90			
65	*Склад залізобетону, літ. С-1	21,30			
66	*Склад залізобетону, літ. Т-1	10,60			
67	*Склад залізобетону, літ. Ц-1	11,60			
68	*Склад залізобетону, літ. Х-1	11,60			
69	*Склад залізобетону, літ. Ч-1	11,60			
70	*Склад залізобетону, літ. Ш-1	11,60			
71	*Склад залізобетону, літ. Щ-1	11,60			
	<b>Всього:</b>	<b>15 239,60</b>			
72	*Комплекс		Донецька область, м. Маріуполь, проспект Перемоги, 68	Для проведення господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Донецький ПромбудНДІпроект», від 31.01.2005  Свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія ЯЯЯ № 698544 від 07.12.2006
	До складу якого входять:				
72.1	*Будівля лабораторного корпусу, літ. А-2	1 162,30			
72.2	*Гараж, літ. Б-1	61,90			
	<b>Всього:</b>	<b>1 224,20</b>			
73	*Склад ПММ, літ. Н	23,30	Донецька область, м. Макіївка, вул. Аварійна, 3-А	Для проведення господарської діяльності	Акт приймання-передачі нерухомого майна до статутного капіталу ДАТ «Будівельна корпорація «Укрбуд», яке є правонаступником державного підприємства «Донецький ПромбудНДІпроект», від 31.01.2005  Інформація про державну реєстрацію речового права на нерухоме майно відсутня
74	*Приміщення для стоянки бурових, літ. Г	72,20			
75	*Приміщення для стоянки бурових, літ. Д	59,20			
76	*Геотехнічна лабораторія літ. Б	59,90			
77	*Будівля сторожки з прибудовою, літ. А	37,30			
78	*Ремонтні майстерні, літ. В	80,10			
79	*Склад бурового обладнання, літ. С	6,20			
80	*Побутові приміщення, літ. З	77,80			
81	*Побутові приміщення, літ. К	105,60			

82	*Побутові приміщення, літ. Л	86,00			
83	*Побутові приміщення, літ. М	83,50			
84	*Склад бурового обладнання, літ. Ж	22,90			
85	*Склад бурового обладнання, літ. Р	6,20			
86	*Склад бурового обладнання, літ. П	37,90			
87	*Склад бурового обладнання, літ. О	3,40			
	<b>Всього:</b>	<b>761,50</b>			
88	*Інженерний корпус, літ. А-15	9 793,40	Донецька область, м. Донецьк, вул. Артема, 145а	Для провадження господарської діяльності	

<sup>1</sup>Інформація надана ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд». Відомості щодо об'єктів нерухомого майна зазначені згідно технічними паспортами, документами про державну реєстрацію права власності та іншими наявними у Товариства документами стосовно об'єктів нерухомості. Дані можуть уточнюватися у разі проведення технічної інвентаризації.

\*Об'єкти нерухомого майна розташовуються на території Донецького та Маріупольського районів Донецької області, які включено до Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих російською федерацією, затвердженого наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України від 22.12.2022 № 309 (із змінами), зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 23.12.2022 за № 1668/39004.

\*\*Об'єкти нерухомого майна були предметом судових спорів.

\*\*\*Об'єкт нерухомого майна частково зруйновано внаслідок ракетного удару (кримінальне провадження № 220230000000170 від 23.07.2023).

\*\*\*\*Об'єкт нерухомого майна знищено внаслідок пожежі (досудове розслідування у кримінальному провадженні № 12016251010007453 від 20.09.2016).

### 1.11. Інформація про земельні ділянки:

№ з/п	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)	Місцезнаходження земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Інформація про особу, якій земельна ділянка належить на праві власності або користування	Правова підстава для використання земельної ділянки	Наявність обтяжень на земельну ділянку
1	0,1116	8000000000:8 8:199:0020	м. Київ, Шевченківський район, вул. Михайла Коцюбинського, 1	03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	Право постійного користування земельною ділянкою  ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 13.06.2018 № 127488731	Відсутні

2	0,3711	1210100000:0 2:405:0002	Дніпропетровська область, м. Дніпро, проспект Дмитра Яворницького (колишній – проспект Карла Маркса), 57	03.11 Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	Право постійного користування земельною ділянкою  ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 21.01.2025 № 408818020	Відсутні
3	0,0177	1210100000:0 2:405:0001	Дніпропетровська область, м. Дніпро, проспект Дмитра Яворницького (колишній – проспект Карла Маркса), 57	03.11 Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	Право постійного користування земельною ділянкою  ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 21.01.2025 № 408818020	Відсутні
4	0,634	1211000000:0 2:119:0008	Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Вітчизни, 9	03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Право постійного користування земельною ділянкою  ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ № 040281 від 29.01.2008	Відсутні
5	0,297	4610136800:0 3:007:0002	Львівська область, м. Львів, проспект Червоної Калини, 35	03.11 Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	Право постійного користування земельною ділянкою  ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 21.01.2025 № 408818020	Відсутні

6	1,0693	5910136600:0 2:003:0348	Сумська область, м. Суми, проспект Перемоги (колишня – вул. Курська), 143	03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Право постійного користування земельною ділянкою  ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ № 275944 від 30.04.2010	Відсутні
7	1,5441	1810136300:0 5:028:0007	Житомирська область, м. Житомир, проспект Незалежності (колишня – вул. Вагута), 75	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Право постійного користування земельною ділянкою  ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ № 071930 від 03.07.2007	Відсутні
8	3,1698	7110136400:0 5:027:0039	Черкаська область, м. Черкаси, вул. Лейтенанта Мукана (колишня – вул. Сурикова), 10	11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	Право постійного користування земельною ділянкою  ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 21.01.2025 № 408818020	Відсутні

9	0,9102	7110136400:05:027:0038	Черкаська область, м. Черкаси, вул. Лейтенанта Мукана (колишня – вул. Сурікова), 10	11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	Право постійного користування земельною ділянкою  ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»	Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 09.11.2016 № 72633475	Відсутні
10	0,4872	2610400000:06:002:0005	Івано-Франківська область, м. Калуш, вул. Богдана Хмельницького, 88	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	Право постійного користування земельною ділянкою  ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ № 126333 від 25.02.2009	Відсутні
11	0,3773	2310100000:05:009:0337	Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Седова, 9	Для розташування будівлі навчально- курсowego комбінату	Право постійного користування земельною ділянкою  ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ № 116287 від 03.08.2010	Відсутні
12	0,1821	1412300000:01:013:0084*	Донецька область, м. Маріуполь, проспект Перемоги, 68	Для функціонування науково-дослідної лабораторії та гаражу	Право постійного користування земельною ділянкою  ДП «Науково- дослідний та проектний інститут «Донецький ПромбудНДІпроект» ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ № 059469 від 04.09.2007	Відсутні

13	0,8564	—*	Донецька область, м. Макіївка, вул. Аварійна, 3а	Для функціонування промислової бази, пов'язаної з інженерною та технічною діяльністю в будівництві	Право постійного користування земельною ділянкою  ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд» як правонаступник Державного проектного і науково-дослідного інституту промислового будівництва «Донецький ПромбудНДІпроект»	Державний акт на право постійного користування землею, серія І-ДН № 003739 від 11.04.2002	Відсутні
14	0,5793	8000000000:6 6:217:0014	м. Київ, Дніпровський район, вулиця Євгена Сверстюка, 23	03.10 Для обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	—	Відсутні  Триває процедура оформлення за Товариством речого права на земельну ділянку	Відсутні
15	0,2117	8000000000:7 2:101:0002	м. Київ, Солом'янський район, вул. Богданівська, 10	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	—	Відсутні  Триває процедура оформлення за Товариством речого права на земельну ділянку	Відсутні
16	1,5925	1223285500:0 7:032:0001	Дніпропетровська область, Самарівський (Новомосковський) район, Піщанська сільська рада	07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	Державна власність  Самарівська (Новомосковська) районна державна адміністрація Дніпропетровської області	Відсутні  Триває процедура оформлення за Товариством речого права на земельну ділянку	Відсутні
17	4,3081	—*	Донецька область, м. Донецьк	Для розміщення виробничих і інженерних корпусів проєктної і наукової частин і дослідно-експериментальної бази в Київському районі м. Донецьк	Право постійного користування  Державний проєктний і науково-дослідний інститут промислового будівництва «Донецький ПромбудНДІпроект» ( правонаступник – ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»)	Державний акт на право постійного користування землею, серія ДН від 10.02.1994	—

\*Земельні ділянки розташовуються на території Донецького та Маріупольського районів Донецької області, які включено до Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих російською федерацією, затвердженого наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України від 22.12.2022 № 309 (із змінами), зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 23.12.2022 за № 1668/39004.

**1.12. Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів тощо.**

Товариство та його дочірні підприємства не здійснювали і не здійснюють діяльності, пов'язаної з викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря та скидами забруднюючих речовин у водні об'єкти і навколишнє середовище, а також не здійснювали і не здійснюють діяльності, пов'язаної з утворенням та розміщенням відходів.

**1.13. Інформація про договори оренди:**

Перелік договорів оренди, укладених Товариством щодо об'єктів нерухомого майна, із зазначенням за кожним таким договором найменування орендаря, орендованої площі, розміру місячної орендної плати, строку дії договору оренди, наведено в додатку до інформаційного повідомлення.

**1.14. Інформація щодо об'єктів, які не увійшли до статутного капіталу Товариства та не підлягають приватизації:**

- сховище (протирадіаційне укриття) № 14509 загальною площею 176,4 кв. м., за місцезнаходженням: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Вітчизни, 9.

- сховище (протирадіаційне укриття) № 56977 загальною площею 111,1 кв. м., яке знаходиться в підвальному приміщенні будівлі за місцезнаходженням: Одеська обл., м. Одеса, проспект Шевченка, 2.

**1.15. Мобілізаційні завдання (замовлення):**

Мобілізаційні завдання (замовлення) у Товариства та його дочірніх підприємств відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**2.1. Спосіб проведення аукціону:** електронний аукціон з умовами.

На період дії правового режиму воєнного стану для об'єктів великої приватизації не проводяться повторні аукціони із зниженням стартової ціни, аукціони за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій.

**2.2. Дата та час проведення аукціону:** дата проведення аукціону – 18 червня 2025 року.



Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою автоматично після опублікування інформаційного повідомлення в електронній торговій системі.

**2.3. Кінцевий строк подання заяви про участь в електронному аукціоні з умовами (подання аукціонних пропозицій):** встановлюється електронною торговою системою в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

**3.1. Стартова ціна об'єкта – 262 646 000 грн.**

**3.2. Розмір гарантійного внеску – 13 132 300 грн.**

**3.3. Розмір реєстраційного внеску – 80 000 грн.**

**3.4. Умови продажу об'єкта:**

В електронному аукціоні з умовами з продажу пакета акцій ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд» у кількості 193 136 (сто дев'яносто три тисячі сто тридцять шість) штук простих іменних акцій, що становить 100 % у статутному капіталі зазначеного товариства (далі — пакет акцій), мають право брати участь особи, які можуть бути покупцями об'єктів приватизації згідно із частиною першою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Не можуть бути покупцями юридичні та фізичні особи, визначені в частині другій статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Покупець пакета акцій зобов'язаний від дати переходу права власності на придбаний пакет акцій забезпечити:

збереження основних видів діяльності ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»;

погашення протягом шести місяців від дати переходу права власності на придбаний пакет акцій боргів із заробітної плати та перед бюджетом, які наявні на дату переходу права власності на придбаний пакет акцій Товариства;

погашення простроченої кредиторської заборгованості Товариства, що наявна на дату переходу права власності на придбаний пакет акцій, крім заборгованості перед фізичними та юридичними особами, щодо яких застосовано спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи (санкції) відповідно до Закону України «Про санкції», та пов'язаними з ними особами, а також кредиторами, бенефіціаром яких є громадяни/резиденти Російської Федерації та/або Республіки Білорусь;

соціальні гарантії працівникам згідно з вимогами трудового законодавства;

недопущення звільнення працівників Товариства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом шести місяців від дати переходу до нього права власності на придбаний пакет акцій;

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства;

виконання діючого колективного договору та укладення нового колективного договору на наступні періоди після закінчення діючого, а також здійснення працевлаштування вивільнених працівників Товариства відповідно до законодавства;

утримання захисних споруд цивільного захисту у готовності до використання за призначенням за рахунок власних коштів Товариства;

належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення Товариства не увійшло до його статутного капіталу, але залишилося на його балансі;

спрямування дивідендів до державного бюджету за результатами фінансово-господарської діяльності Товариства у 2024 році та за період, протягом якого держава в особі Фонду державного майна володіла пакетом акцій Товариства у 2025 році до його продажу, відповідно до вимог законодавства.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, становить п'ять років від дати переходу до покупця права власності на придбаний пакет акцій.

#### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

**4.1. Найменування та ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків, переможець аукціону здійснює розрахунок за придбаний об'єкт на казначейські рахунки за такими реквізитами:

<p><b>в національній валюті:</b></p>	<p>Одержувач: Фонд державного майна України          Рахунок № UA138201720355559003009005357 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт – пакет акцій розміром 100 % у статутному капіталі ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»)</p>
--------------------------------------	--

	Рахунок № UA338201720355269003001005357 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)) Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, Код за ЄДРПОУ 00032945
<b>в іноземній валюті:</b>	Одержувач: Фонд державного майна України Адреса: вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, Україна Рахунок: UA263223130000025206010023277 Банк одержувача: АТ «Державний експортно-імпортний банк України» Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна SWIFT: EXBSUAUX Код ЄДРПОУ: 00032945 Призначення платежу: (обов'язково вказати за що) Receiver: The State Property Fund of Ukraine Address: 18/9 General Almazov Street, Kyiv, Ukraine Account: UA263223130000025206010023277 Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine» Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine SWIFT: EXBSUAUX Code YeDRPOU: 00032945 Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

**4.2.** Потенційні покупці мають право сплатити гарантійний внесок – 13 132 300 грн у вигляді банківської гарантії.

Банківська гарантія має бути подана відповідно до статті 14 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та постанови Правління Національного банку України від 03.08.2021 № 82 «Про затвердження форми та умов банківської гарантії» (із змінами).

**4.3.** Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених (кредитних) коштів переможець аукціону повинен також подати інформацію про відповідного кредитора та документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**4.4.** Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**4.5. Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні: з 09:00 до 16:00;

за адресою: м. Київ, вул. Сверстюка Євгена, 23 (головний офіс);

телефон для довідок: (073) 829-61-33;

e-mail: saienkov23@gmail.com;

відповідальна особа: Саєнко Володимир Олександрович.

#### **4.6. Організатор аукціону:**

Фонд державного майна України, адреса: м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9, адреса вебсайтів – <http://www.spfu.gov.ua/>, <https://privatization.gov.ua/>.

Телефон для довідок: (044) 200-31-12; графік роботи: пн-чт з 9:00 до 18:00, пт з 9:00 до 16:45; e-mail: [gordienko@spfu.gov.ua](mailto:gordienko@spfu.gov.ua); відповідальна особа: Гордієнко Олексій Леонідович.

**4.7.** Потенційні покупці отримують доступ до інформаційного пакета щодо об'єкта приватизації – пакета акцій розміром 100 % у статутному капіталі ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд» після укладення з оператором електронного майданчика договору про конфіденційність інформації про об'єкт великої приватизації.

**4.8.** Після публікації цього інформаційного повідомлення, але не пізніше ніж за 10 робочих днів до дня проведення електронного аукціону, потенційні покупці мають право звернутись до оператора електронного майданчика із запитом для отримання доступу до проекту договору купівлі-продажу об'єкта приватизації відповідно до укладеного між ними договору про конфіденційність інформації.

Переможець аукціону має право надати до органу приватизації пропозиції та коментарі до проекту договору купівлі-продажу, чітко обґрунтувавши при цьому свою позицію щодо проекту договору купівлі-продажу, протягом 15 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону.

**4.9.** Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій (часток) у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкта господарювання, а також активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

**5.1. Дата і номер рішення Кабінету Міністрів України про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:**

Розпорядження Кабінету Міністрів України від 25 березня 2025 року № 256-р «Питання продажу пакета акцій Державного акціонерного товариства «Будівельна компанія «Укрбуд» на електронному аукціоні з умовами».

**5.2. Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:** RAL001-UA-20240910-92795.

**5.3. Крок (мінімальний крок) аукціону з умовами:** 2 626 460 грн.

**5.4. Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір (оператори зазначаються в алфавітному порядку):** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**5.5. Місце проведення аукціону:** аукціон буде проведено в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

**Перелік договорів оренди, укладених ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд»  
щодо об'єктів нерухомого майна**

№ з/п	Найменування орендаря	Назва об'єкта оренди	Орендована площа, кв. м.	Розмір орендної плати, грн/міс. (з ПДВ)	Строк дії договору оренди
1	33350792, ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ "КИЇВСЬКИЙ ПРОМБУДПРОЕКТ"	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Кошобинського, 1	3 100,90	73 712,20	01.11.2022 - 30.09.2025
2	33359271, ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ "ЛЬВІВСЬКИЙ ПРОМБУДПРОЕКТ"	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	431,70	11 906,36	01.11.2022 - 30.09.2025
3	33387120, ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ "ОДЕСЬКИЙ ПРОМБУДПРОЕКТ"	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	137,20	11 641,72	01.11.2022 - 30.09.2025
4	33407618, Навчально-курсний комбінат "Кривбасбуд"	Нерухоме майно за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Вітчизни, 9	4 362,80	89 654,87	01.11.2022 - 30.09.2025
5	33390353, Сумський навчальний центр	Нерухоме майно за адресою: м. Суми, пр. Курський, 143	3 067,90	10 569,67	01.11.2022 - 30.09.2025
6	33387157, Навчально-курсний комбінат "Одесбуд"	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, пр. Шевченка, 2	2 901,9	113 464,00	01.11.2022 - 30.09.2025
		Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Катерининська, 17	163,60		
7	33378273, ЗАПОРІЗЬКИЙ НАВЧАЛЬНО-КУРСОВИЙ КОМБІНАТ	Нерухоме майно за адресою: м. Запоріжжя, вул. Седова, 9а	2 516,90	45 719,03	01.11.2022 - 30.09.2025
8	33383131, ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ НАВЧАЛЬНО-КУРСОВИЙ КОМБІНАТ" МОНОЛІТ"	Нерухоме майно за адресою: м. Дніпро, вул. Ю. Савченко, 97	881,60	32 987,59	01.11.2022 - 30.09.2025
		Нерухоме майно за адресою: м. Дніпро, М. Хвильового, 125	186,20		
9	41596772, АВРОРА-ЮГ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	3,64	617,87	01.11.2022 - 30.09.2025
10	32488261, АВТ ВЕКТОР ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	32,00	7 781,26	01.11.2022 - 30.09.2025
11	44893523, АГРО АДЖАР ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	19,00	3 224,89	30.03.2023 - 30.09.2025
12	32916877, АГРОІМПЕКС ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	17,40	4 231,09	01.11.2022 - 30.09.2025
13	32157835, Агропродресурс ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	32,50	7 902,85	01.11.2022 - 30.09.2025
14	39994045, АГРОСПЕЦІНВЕСТ ГРУП ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	9,30	2 192,91	01.11.2022 - 30.09.2025
15	36862239, Агроспецінвест ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	10,00	2 432,03	01.11.2022 - 30.09.2025

16	36972558, АДАМАНТ БК ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 39а	299,60	29959,00	02.01.2025 - 31.12.2025
17	36972558, АДАМАНТ БК ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 39а	281,60	28374,92	09.01.2025 - 09.01.2026
18	36972558, АДАМАНТ БК ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 39а	287,4	25 660,72	04.02.2025 - 04.02.2026
19	3225018828, Адвокат КУХАРЧУК АННА ЮРІЇВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	48,20	11 724,41	01.02.2023 - 30.09.2025
20	37913949, АДМІРАЛ УТК ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	776,00	131 716,83	01.11.2022 - 30.09.2025
21	37913949, АДМІРАЛ УТК ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	24,60	4 262,38	15.12.2023 - 14.12.2026
22	37913949, АДМІРАЛ УТК ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	37,40	6 478,67	15.12.2023 - 14.12.2026
23	37913949, АДМІРАЛ УТК ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	27,40	4 751,99	15.12.2023 - 14.12.2026
24	37913949, АДМІРАЛ УТК ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	13,40	2 325,06	15.12.2023 - 14.12.2026
25	39561625, АЛЬТЕМ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	16,00	3 891,24	01.11.2022 - 30.09.2025
26	38437076, АЛЬФА КУПОЛ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	4,00	678,97	01.11.2022 - 30.09.2025
27	42121082, АЛЬФА-МОСТ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	4,00	678,97	01.11.2022 - 30.09.2025
28	31024503, АЛЬФА-ПАК ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	8,55	2 079,37	01.11.2022 - 30.09.2025
29	35822677, АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	16,40	3 988,52	01.11.2022 - 30.09.2025
30	32290523, АНКОР ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	17,70	3 044,47	01.11.2022 - 30.09.2025
31	3316203370, АРЕНОВИЧ БОГДАН МИРОСЛАВОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	19,60	1 729,84	01.11.2022 - 30.09.2025
32	3415707639, АРЕНОВИЧ ІВАН МИРОСЛАВОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	21,60	4 534,53	01.11.2022 - 30.09.2025
33	40580211, АСЕКА ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	34,10	8 293,23	01.11.2022 - 30.09.2025
34	23267585, АСОТ Н-ВП ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	17,10	4 362,04	02.01.2025 - 31.12.2025
35	21685433, АСОЦІАЦІЯ МЕДИЧНИХ СЕСТЕР УКРАЇНИ ГО	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	16,20	3 939,89	01.11.2022 - 30.09.2025

36	41623931, АУСП ФРУТ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	47,60	11 292,12	09.09.2024 - 30.09.2025
37	3475909848, АФАНАСЬЄВА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 38 Б	65,10	15 782,87	27.09.2024 - 24.09.2027
38	3007104005, БАБИЧ ІРИНА ЮРІЇВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	31,20	2 941,72	12.02.2025 - 12.02.2026
39	2848506250, БАЙДА АНДРІЙ ВАЛЕРІЙОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	20,00	1 435,64	01.11.2022 - 30.09.2025
40	2606723302, БЕГА ОКСАНА ОЛЕКСАНДРІВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	34,60	8 414,82	01.11.2022 - 30.09.2025
41	42016877, БЕРРІ ТРЕЙД ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	31,00	5 608,33	15.01.2025 - 15.01.2026
42	3393510522, БІЛЕЦЬКА АНАСТАСІЯ ВЛАДИСЛАВІВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 38 Б	84,50	25 028,45	19.06.2023 - 30.09.2025
43	36187017, БІО ОЙЛ УКРАЇНА ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 38 Б	72,60	22 749,32	16.07.2024 - 16.07.2027
44	2483211314, БОКІЙ ЄВГЕН БОГДАНОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	9,50	1 994,35	01.11.2022 - 30.09.2025
45	2803800599, Бондарчук Олексій Анатолійович	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	52,40	12 741,83	01.11.2022 - 30.09.2025
46	3339607531, Брусак Євген Євгенович	Нерухоме майно за адресою: м. Калуш, вул. Б. Хмельницького, 88	17,30	572,33	01.11.2022 - 30.09.2025
47	2319506321, БУГЕРА ЛЮДМИЛА ЯКІВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	3,00	805,52	11.09.2023 - 30.09.2025
48	3206910203, БУРЛАЧЕНКО НАТАЛІЯ МИКОЛАЇВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Коцюбинського, 1	35,50	14 690,47	01.12.2024 - 30.11.2025
49	35769446, ВАРА-Н ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	18,90	3 208,17	01.11.2022 - 30.09.2025
50	3008813034, ВАСИЛЬКІВ ЮРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	105,50	17 114,15	01.11.2022 - 30.09.2025
51	39704885, ВИДАВНИЦТВО АКВА-ТЕРМ УКРАЇНА ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	7,20	1 750,78	01.11.2022 - 30.09.2025
52	39194281, ВІАБУД ЛЬВІВ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	16,50	3 463,87	01.11.2022 - 30.09.2025
53	26550784, ВІДОКРЕМЛЕНИЙ ПІДРОЗДІЛ АСОЦІАЦІЇ "КООПЕРА-МОЛОДЬ ЗА МІЖНАРОДНЕ СПІВРОБІТНИЦТВО З РОЗВИТКУ" В УКРАЇНІ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	17,70	4 304,62	19.05.2023 - 30.09.2025
54	44209362, ВЛАДІМЕД-РИТМ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 38 Б	76,60	21 063,35	04.09.2024 - 31.07.2027



55	1906702623, ВОЛЄВА ТЕТЯНА МИКОЛАЇВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	74,90	5 377,14	01.11.2022 - 30.09.2025
56	1906702623, ВОЛЄВА ТЕТЯНА МИКОЛАЇВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	83,50	7 401,89	15.09.2024 - 31.07.2027
57	2989609657, ВОЛОШИН ВОЛОДИМИР ІВАНОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	9,90	2 078,33	01.11.2022 - 30.09.2025
58	45407553, ВОЛЮНТАТ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	17,90	3 038,31	11.09.2023 - 30.09.2025
59	14333937, ВФ УКРАЇНА, ПАТ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	140,00	19 876,13	01.11.2022 - 30.09.2025
60	34605898, ГАБР-Л ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	10,00	2 099,32	01.11.2022 - 30.09.2025
61	42976534, ГАЛИЦЬКИЙ ЦЕНТР ПОЖЕЖНОГО АУДИТУ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	33,20	6 775,08	01.11.2022 - 30.09.2025
62	36929848, ГАЛИЧ-ЦЕНТР ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	38,20	8 019,40	01.11.2022 - 30.09.2025
63	41806773, ГАЛИЧТЕПЛОБУД ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	9,20	1 931,38	01.11.2022 - 30.09.2025
64	38127544, ГАЛПОЛІТРЕЙД-ПОСТАЧ ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	16,90	3 547,85	01.11.2022 - 30.09.2025
65	3250702762, ГАЛЬВІЦЬКА АННА ЕДУАРДІВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	18,20	3 347,56	06.01.2025 - 06.01.2026
66	2370110397, ГАЛЬЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ПЕТРОВИЧ ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	16,50	3 844,52	18.11.2024 - 30.11.2025
67	44332613, ГЕНЕРАЦІЯ ЕНЕРДЖІ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	146,00	20 860,18	01.11.2022 - 30.09.2025
68	44332613, ГЕНЕРАЦІЯ ЕНЕРДЖІ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	271,50	28 571,97	27.09.2024 - 30.09.2025
69	3305609795, ГЛАДУН АРТЕМ МИХАЙЛОВИЧ ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	32,30	6 780,80	01.11.2022 - 30.09.2025
70	3057803189, ГЛАЗУНОВА АННА ОЛЕКСАНДРІВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ вул. Антоновича, 131	97,90	32 080,00	01.11.2022 - 30.09.2025
71	35591059, ГЛОБУС КБ АТ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	95,70	38 664,26	01.11.2022 - 30.09.2025
72	24731079, ДЕЛЬФІН ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	8,55	2 079,37	01.11.2022 - 30.09.2025
73	41437427, ДЕНГРУП ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	4,00	678,97	01.11.2022 - 30.09.2025
74	19337475, ДЕОС РЕЛІЗ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	100,10	14 249,25	01.11.2022 - 30.09.2025

75	2668420309, ДЖІХАН СВІТЛАНА ВАСИЛІВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	42,90	8 164,17	18.11.2024 - 30.11.2025
76	40697164, ДІСА ГРУП ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	2,00	339,49	01.11.2022 - 30.09.2025
77	22045670, ДІТРЕЙД ГРУП КО ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Житомир, проспект Незалежності, 75	5 889,00	78 384,10	01.11.2022 - 30.09.2025
78	3254911383, ДОНЕЦЬ ОЛЬГА ВІКТОРІВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	18,00	4 020,50	11.06.2024 - 10.06.2025
79	3272511157, ДОСКЕВИЧ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	40,70	4 275,23	01.01.2023 - 30.09.2025
80	33357934, ДП Тернопільськийпромбудпроєкт	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	3,00	729,44	01.06.2024 - 30.09.2025
81	2674608768, ДУБКО ГАННА ВІКТОРІВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	15,40	3 745,27	27.03.2023 - 30.09.2025
82	26634044, ЕКОКОНСУЛТИНГ СП. З О.О. ПРЕДСТАВНИЦТВО	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	98,90	24 052,78	01.11.2022 - 30.09.2025
83	33308740, ЕКСПО АЛЬЯНС ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	33,60	8 171,62	01.11.2022 - 30.09.2025
84	30055441, Енергосервісне підприємство Енергопро ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	17,60	4 280,38	01.11.2022 - 30.09.2025
85	2588212096, ЄВСТРАТЕНКО ВАЛЕРІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	32,70	6 192,07	11.11.2024 - 31.10.2024
86	30646532, ЄЛС ТЕЛЕКОМ ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	3,64	617,87	01.11.2022 - 30.09.2025
87	3578704201, ЄМЕЛЬЯНОВА АНАСТАСІЯ ОЛЕКСАНДРІВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 38 А	58,50	17 326,94	27.03.2023 - 30.09.2025
88	45275394, ЖАН НІШ КОНЦЕПТ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	18,50	3 140,16	15.08.2023 - 30.09.2025
89	03580083, ЖИТОМИРСЬКА ДОРОЖНО-БУДІВЕЛЬНА КОЛОНА ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Житомир, проспект Незалежності, 75	134,40	5 017,18	01.11.2022 - 30.09.2025
90	2948210003, ЖУК МАРІЯ ІГОРІВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	21,70	4 555,53	01.11.2022 - 30.09.2025
91	37930346, ЗЕЛЕНИЙ МАТЕРИК ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Черкаси, вул. Сурікова, 10	3 644,50	85 611,8	01.11.2022 - 30.09.2025
92	39031916, ЗНАМАГРО ГРУПП ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	16,30	3 964,22	01.11.2022 - 30.09.2025
93	2752606801, ІВАНЦІВ ЛЮДМИЛА МИКОЛАЇВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	34,30	5 899,08	01.11.2022 - 30.09.2025
94	25917293, ІНСТИТУТ ВНУТРІШНІХ АУДИТОРІВ УКРАЇНИ ВГО	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	15,90	3 867,33	01.11.2022 - 30.09.2025

95	30109015, ІНТЕРНАЦІОНАЛЬНІ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	33,30	8 098,66	01.11.2022 - 30.09.2025
96	38077546, ІНФОРМАЦІЙНО- ТРАНСПОРТНА МЕРЕЖЕВА КОМПАНІЯ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	18,30	3 628,52	01.12.2022 - 30.09.2025
97	3613804562, ІЩЕНКО ДАРІЯ СТАНІСЛАВІВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	19,00	4 243,86	11.06.2024 - 10.06.2025
98	39501550, К-ТЕРМ ІНЖИНІРІНГ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	28,20	6 858,33	01.11.2022 - 30.09.2025
99	2869314694, Карасьов Роман Петрович ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	66,70	16 219,06	01.11.2022 - 30.09.2025
100	42171175, КАС БУД ТзОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	11,30	2 372,23	01.11.2022 - 30.09.2025
101	37567138, КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	13,50	3 202,93	15.10.2024 - 31.10.2025
102	37567138, КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Коцюбинського, 1	19,30	6 313,94	26.07.2024 - 25.07.2025
103	21673832, КИЇВСТАР ПрАТ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	9,00	2 188,82	01.11.2022 - 30.09.2025
104	21673832, КИЇВСТАР ПрАТ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	32,10	5 448,79	01.11.2022 - 30.09.2025
105	3207816137, КЛИМЕНКО ОЛЕКСІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ ПВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	15,70	3 818,30	01.11.2022 - 30.09.2025
106	22376102, КНЯЖИЙ ТОРГОВИЙ ДІМ ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	583,30	67 625,08	01.11.2022 - 30.09.2025
107	1944309778, КОВЧ СТЕПАН ПЕТРОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	8,70	1 496,26	01.11.2022 - 30.09.2025
108	19371667, КОДА УА ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Харків, вул. Багалія, 16	102,65	14 549,48	01.05.2023 - 30.09.2025
109	3388513805, КОЖУХАР ГАЛИНА ОЛЕКСАНДРІВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	17,50	4 077,53	20.11.2024 - 30.11.2025
110	33781566, Контролпей Україна ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	17,10	1 697,13	01.11.2022 - 30.09.2025
111	3159615702, КОСАРСЬВА МАРИНА МИКОЛАЇВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	25,60	5 374,25	15.08.2023 - 30.09.2025
112	3062012750, КОСОЛАПОВ ЄВГЕН ВОЛОДИМИРОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	40,00	6 789,77	01.11.2022 - 30.09.2025
113	3204413036, КОТОВ ЄВГЕН АНДРІЙОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	16,20	3 939,29	03.07.2023 - 30.09.2025
114	44937460, КОВОТА І ПАРТНЕРИ АО	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	17,10	4 072,00	17.07.2023 - 30.09.2025

115	2210621750, КРАВЧЕНКО МИХАЙЛО АНАТОЛІЙОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	32,20	5 677,68	01.12.2022 - 30.09.2025
116	3219524090, КРАВЧЕНКО СЕРГІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	54,70	12 102,06	09.05.2024 - 09.04.2027
117	3219524090, КРАВЧЕНКО СЕРГІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	37,00	8 171,23	11.06.2024 - 11.05.2027
118	39330111, КСЕНКО ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	121,00	29 427,51	01.11.2022 - 30.09.2025
119	41619291, КТ СТРОЙ КОНСАЛТ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	350,00	12 959,72	03.07.2024 - 02.07.2025
120	2469612490, КУЛИКОВ ВАЛЕРІЙ ЮРІЙОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Калуш вул. Б. Хмельницького, 88	108,00	4 165,14	01.07.2024 - 30.06.2025
121	2469612490, КУЛИКОВ ВАЛЕРІЙ ЮРІЙОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Калуш вул. Б. Хмельницького, 88	139,30	5 372,27	01.07.2024 - 30.06.2025
122	3212516768, КУЛЯЄВА КАТЕРИНА МИКОЛАЇВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	23,50	5 476,26	12.11.2024 - 31.10.2025
123	3490507174, КУРИЛО АНТОН ПАВЛОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	17,90	6 302,70	01.05.2024 - 30.04.2025
124	3490507174, КУРИЛО АНТОН ПАВЛОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	27,10	9 542,08	01.05.2024 - 30.04.2025
125	2269302354, КУШНІРУК ВАСИЛЬ ВАСИЛЬОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	13,20	2 771,10	01.11.2022 - 30.09.2025
126	43397898, ЛАВ ФАРМ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	17,30	4 356,25	05.07.2024 - 04.07.2025
127	3163814169, ЛАВРІВ ІРИНА ВАДИМІВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	17,30	3 631,82	01.11.2022 - 30.09.2025
128	42624297, ЛДМ СЕРВІС ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	33,40	8 122,97	01.11.2022 - 30.09.2025
129	43772804, ЛЕВІСТЕЛЛА ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	4,50	763,82	11.09.2023 - 30.09.2025
130	3155003025, ЛЕКСТУТЕС МАЙОЛА МИКОЛАЇВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	287,80	6 687,62	01.08.2024 - 30.09.2025
131	3155003025, ЛЕКСТУТЕС МАЙОЛА МИКОЛАЇВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	204,90	21 852,17	27.09.2024 - 30.09.2025
132	3155003025, ЛЕКСТУТЕС МАЙОЛА МИКОЛАЇВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	211,30	22 534,73	27.09.2024 - 30.09.2025
133	3056303176, Лекстутес Юрій Олегович	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	191,40	16 898,90	18.10.2024 - 30.09.2027
134	2640215310, ЛИСЮЧЕНКО ЮРІЙ АНДРІЙОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	16,00	3 891,24	01.11.2022 - 30.09.2025

135	2652603032, МАКСИМОВ ВЛАДИСЛАВ МИКОЛАЙОВИЧ ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Коцюбинського, 1	76,50	11 232,87	19.02.2025 - 19.02.2026
136	3047912428, МАЛЕРИК ОКСАНА ВАСИЛІВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	33,60	6 856,71	16.08.2024 - 15.08.2025
137	3229224552, Маліновський Андрій Леонідович	Нерухоме майно за адресою: м. Житомир, проспект Незалежності, 75	20,00	363,35	01.11.2022 - 30.09.2025
138	2146922753, Маліновський Л.В. ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Житомир, проспект Незалежності, 75	147,00	2 670,62	01.11.2022 - 30.09.2025
139	3019502196, Маліновський С.Л.ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Житомир, проспект Незалежності, 75	32,50	590,45	01.11.2022 - 30.09.2025
140	2757810588, МАРЮШКІНА ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ вул. Гарматна, 38 Б	115,40	34 180,86	16.06.2023 - 30.09.2025
141	3300219831, МАРУДЕНОК ОЛЕНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	16,90	3 216,19	14.11.2024 - 30.11.2025
142	3300219831, МАРУДЕНОК ОЛЕНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	28,80	2 221,72	12.02.2025 - 12.02.2026
143	2781617052, МАХЛАЙ РУСЛАН МИКОЛАЙОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	35,90	4 037,89	01.10.2023 - 30.09.2025
144	3211015335, МАЦЮК ДЕНИС СЕРГІЙОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	16,30	4 123,97	03.05.2024 - 30.04.2025
145	36549008, Мегабуд виробнича компанія ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Житомир, проспект Незалежності, 75	550,00	7 479,11	01.11.2022 - 30.09.2025
146	45594611, МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР СИХІВ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	66,60	12 892,89	27.09.2024 - 30.09.2025
147	2987413514, МЕЛЬНИЧУК А.Р.	Нерухоме майно за адресою: м. Калуш вул. Б. Хмельницького, 88	171,15	5 159,18	01.11.2022 - 30.09.2025
148	2687420495, МЕЛЬНИЧУК ОЛЕКСАНДР ЛЕОНІДОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	15,60	3 451,42	14.05.2024 - 14.04.2025
149	3414210236, МИХЄЄВ РУСЛАН КИРИЛОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	45,40	4 767,99	19.05.2023 - 30.09.2025
150	3061418042, МІРКУН ОЛЕСЯ СЕРГІЇВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	17,60	2 987,28	01.03.2023 - 30.09.2025
151	38807122, МІРОНЕКС ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	11,10	2 699,56	01.11.2022 - 30.09.2025
152	30963239, Монолітфундаментспецбуд ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Житомир, проспект Незалежності, 75	1 460,30	27 912,77	01.11.2022 - 30.09.2025
153	44805882, МТ ІГЛ АЙС КОМПАНІЯ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	9,80	1 663,49	01.11.2022 - 30.09.2025
154	3778204114, МУРЗА КОСТЯНТИН ОЛЕКСАНДРОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	536,40	112 497,43	27.10.2023 - 30.09.2025

155	23913269, НАУКОВО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР ПРИКЛАДНОЇ НАУКИ І ТЕХНІКИ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Харків, вул. Багалія, 16	15,40	2 303,93	10.04.2023 - 30.09.2025
156	21695393, Незалежна галузева профспілка енергетиків	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	51,80	12 597,93	01.11.2022 - 30.09.2025
157	38573100, НОВЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	77,70	13 188,03	01.11.2022 - 30.09.2025
158	3438309032, НОВІКОВ ПАВЛО КОСТЯНТИНОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	3,00	6 495,55	07.08.2024 - 06.08.2025
159	21507016, ОЛАК ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	7,20	1 750,78	01.11.2022 - 30.09.2025
160	3402408829, ОЛЕКСИН МАР'ЯНА АНДРІЙВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	10,80	2023,68	17.12.2024 - 17.12.2025
161	42295444, ОПТИМАЛ СОЛЮШИНС ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	92,90	19253,32	01.11.2022 - 30.09.2025
162	44019974, ОПТИМАЛ СОЛЮШИНС-УКРАЇНА ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	16,60	5 961,23	01.01.2024 - 30.12.2026
163	44019974, ОПТИМАЛ СОЛЮШИНС-УКРАЇНА ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	35,50	12 748,41	01.01.2024 - 30.12.2026
164	44019974, ОПТИМАЛ СОЛЮШИНС-УКРАЇНА ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	23,20	2 863,39	01.08.2024 - 31.07.2025
165	44019974, ОПТИМАЛ СОЛЮШИНС-УКРАЇНА ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	67,70	13 893,10	01.09.2024 - 31.08.2025
166	3059613154, П'ЯНКОВ СЕРГІЙ ЮРІЙОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	16,30	3 963,62	17.07.2023 - 30.09.2025
167	3075001423, ПАРПУЛА ЕЛЛА ГРИГОРІВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	24,80	4 209,65	01.11.2022 - 30.09.2025
168	1851205110, ПИНДА ФЕДІР ГРИГОРОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	9,90	2 078,33	01.11.2022 - 30.09.2025
169	2980311485, ПІНЧУК ТЕТЯНА ОЛЕКСАНДРІВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	33,40	8 122,44	09.10.2023 - 30.09.2025
170	31502384, ПІОНЕР МАРІТАЙМ КОМПАНІ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	19,00	3 225,14	01.11.2022 - 30.09.2025
171	2966722562, ПІСАРЕНКО МАРИНА ОЛЕКСАНДРІВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	33,80	7 754,16	17.12.2024 - 17.11.2027
172	41317503, ПКФ ПРОФТЕХМОНТАЖ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	4,00	678,97	01.11.2022 - 30.09.2025
173	2463618799, ПЛЮХІН ЮРІЙ ЮРІЙОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	25,40	4 311,49	01.11.2022 - 30.09.2025
174	3699506383, ПОЛІЩУК ІРИНА РУСЛАНІВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	89,55	30 931,57	01.09.2024 - 31.07.2027

175	38674436, ПРАЙМЕКС К ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	29,30	4 103,98	01.12.2022 - 30.09.2025
176	43654851, ПРИВАТ ПУЛ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	17,90	4 352,66	15.05.2023 - 30.09.2025
177	39405108, ПРОМЕНЕРГОТРЕЙД ТК ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	34,50	8 390,51	01.11.2022 - 30.09.2025
178	20788556, РЕАБІЛІТАЦІЯ ЛТД ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	195,30	33 588,65	01.11.2022 - 30.09.2025
179	3217005485, РИБАК ХРИСТИНА ІГОРІВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	10,00	2 099,32	01.11.2022 - 30.09.2025
180	2907720476, РОГАЛЯ СЕРГІЙ ЄВГЕНОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	8,30	1 742,43	01.11.2022 - 30.09.2025
181	3704104247, РОССОХА АНАСТАСІЯ СЕРГІЇВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	16,50	4 023,60	01.09.2024 - 31.08.2025
182	2615605391, РУДЬ ЄВГЕН ВІКТОРОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ вул. Гарматна, 38 А	52,60	15 579,94	01.11.2022 - 30.09.2025
183	2856209935, САЙЧИК ПАВЛО ЄВГЕНОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	5,60	402,00	01.11.2022 - 30.09.2025
184	37514793, СВМЕД ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	36,60	8 828,82	01.11.2022 - 30.09.2025
185	3254208422, СЕНЧЕНКО ВІКТОРІЯ ОЛЕКСАНДРІВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	16,50	4012,85	01.11.2022 - 30.09.2025
186	3496314690, СЕНЬКОВСЬКИЙ ВОЛОДИМИР ВАСИЛЬОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Калуш, вул. Б. Хмельницького, 88	25,20	759,63	01.11.2022 - 30.09.2025
187	3034620107, СЕДЛЕЦЬКА НАДІЯ ЮРІЇВНА ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 38 Б	79,40	23 517,99	01.11.2022 - 30.09.2025
188	3045509278, СИЛКІН ВІТАЛІЙ ВАСИЛЬОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	39,30	4 126,57	01.05.2023 - 30.09.2025
189	23951152, СІГМА СП ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, вул. Тернопільська, 24-А	228,40	24 018,16	01.11.2022 - 30.09.2025
190	37123177, СІГМА СТИЛЬ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, вул. Тернопільська, 24-А	315,30	34 009,18	01.11.2022 - 30.09.2025
191	37810474, СКБ-ОДЕСА ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	4,00	678,97	01.11.2022 - 30.09.2025
192	36828727, СКОРПІОН ТФ ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	115,30	19 829,87	01.11.2022 - 30.09.2025
193	19038293, Слален ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	70,00	10 657,15	10.04.2023 - 30.09.2029
194	38622372, СПЕЦТЕРМОМОНТАЖ-ЕНЕРГО ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	44,10	10 724,69	01.11.2022 - 30.09.2025

195	32769527, СТАНКОІНСТРУМЕНТИМ ПОРТ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	55,00	13 305,02	01.11.2022 - 30.09.2025
196	31954293, СТАРКАРГО ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	17,20	4 183,09	01.11.2022 - 30.09.2025
197	3332610196, СТОЄВ ІВАР ОЛЕГОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	29,70	3 119,01	01.11.2022 - 30.09.2025
198	20842474, СТРАХОВА КОМПАНІЯ КРАЇНА АТ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	29,20	7 101,53	01.11.2022 - 30.09.2025
199	1718102396, СТРУК МИХАЙЛО ГРИГОРОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	13,75	1 213,54	01.11.2022 - 30.09.2025
200	3622207508, СТРЮКОВА АЛІНА ВЯЧЕСЛАВІВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	50,20	11 119,01	15.01.2025 - 15.01.2026
201	34750701, Судафон ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	66,10	9 566,55	01.02.2023 - 30.09.2025
202	41086807, ТАРГЕТГРУП ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	17,10	4 158,78	01.11.2022 - 30.09.2025
203	41086807, ТАРГЕТГРУП ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	33,70	8 608,69	17.06.2024 - 16.06.2025
204	26029484, ТАТІКАДЗЕ ММ МПТЯК	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	96,10	14 020,90	08.05.2024 - 08.04.2027
205	37461616, ТВІНС КОМПАНІ ЮРИДИЧНА КОНСАЛТИНГОВА ГРУПА ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	37,20	6 314,48	01.11.2022 - 30.09.2025
206	37931905, ТЕК ЛІДЕР ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	33,50	9 976,90	01.11.2022 - 30.09.2025
207	30390020, ТЕПЛОЕНЕРГОАВТОМАТ ИКА КБ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	37,30	6 331,46	01.11.2022 - 30.09.2025
208	35768002, ТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ ПКФ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	18,20	3 089,35	01.11.2022 - 30.09.2025
209	3630507263, Терлецька Андріана Русланівна	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	20,80	3 577,28	01.11.2022 - 30.09.2025
210	33895413, ТЕХНОВИМІР ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	10,00	2 099,32	01.11.2022 - 30.09.2025
211	2806110681, ТИХОНОВА ЄВГЕНІЯ ОЛЕКСАНДРІВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	15,80	3 841,99	01.11.2022 - 30.09.2025
212	3246608152, ТИЩЕНКО СТАНІСЛАВ ВАСИЛЬОВИЧ ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	15,90	3498,00	28.01.2025 - 31.01.2026
213	2768910312, ТИЩЕНКО ОЛЕКСАНДР АНАТОЛІЙОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	38,00	3 990,76	11.09.2023 - 30.09.2025
214	3068405895, Ткач Михайло Степанович	Нерухоме майно за адресою: м. Калуш вул. Б. Хмельницького, 88	119,70	3 651,48	01.11.2022 - 30.09.2025



215	3356001898, ТОКАРСЬКИЙ СЕРГІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	8,30	1 742,43	01.11.2022 - 30.09.2025
216	2695816313, ТОПОРИНСЬКИЙ ВАСИЛЬ СТЕПАНОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	8,50	1 784,42	01.11.2022 - 30.09.2025
217	36152228, ТОРГОВИЙ ДІМ МІСТ ЕКСПРЕС ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	1,50	544,33	11.09.2023 - 30.09.2025
218	2907813073, ТОРЯНИК СЕРГІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	11,70	1 524,02	02.08.2024 - 01.08.2025
219	34875031, ТРАНС- ТЕРМІНАЛ-СЕРВІС ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	3,20	704,78	01.11.2022 - 30.09.2025
220	40084966, УКРБУД ДОМІНАНТА ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	33,40	8 122,97	01.11.2022 - 30.09.2025
221	38500011, Укрпромпочтач- ТК, ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Житомир, проспект Незалежності, 75	51,40	2 445,48	01.11.2022 - 30.09.2025
222	37199618, УКРСПИРТ ДП	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	248,20	26 656,70	06.09.2024 - 30.06.2027
223	36894009, УкрстоунТехнолоджи ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Житомир, проспект Незалежності, 75	47,20	3 120,11	03.07.2024 - 02.07.2025
224	25049303, УКРІОЖТРАНЗИТ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	4,00	678,97	01.11.2022 - 30.09.2025
225	41035946, УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ КСЕНКО ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	31,30	7 612,25	01.11.2022 - 30.09.2025
226	41291674, УТБ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	4,00	678,97	01.11.2022 - 30.09.2025
227	38890637, ФАЄРМУР ТЕХНІЧНЕ БЮРО ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	30,80	6 465,91	01.11.2022 - 30.09.2025
228	19199961, ФАРЛЕП- ІНВЕСТ ПАТ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	16,10	1 155,74	01.11.2022 - 30.09.2025
229	33016887, ФОРТСІТІ ПП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	18,80	3 191,18	01.11.2022 - 30.09.2025
230	01276359, Харківжитлобуд, ГП УКК	Нерухоме майно за адресою: м. Харків, вул. Багалія, 16	32,20	5 245,14	10.04.2023 - 30.09.2025
231	22483654, ХІМЗАХИСТ ФІРМА У ФОРМІ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	131,70	22 355,29	01.11.2022 - 30.09.2025
232	3189724221, ХОМИН ОЛЕНА ЮРІЇВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	11,20	2 351,24	01.11.2022 - 30.09.2025
233	40354743, ЦЕНТР ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ КП	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	59,60	10 116,75	01.11.2022 - 30.09.2025
234	2743714722, ШАПОВАЛ ГАННА ГЕННАДІЇВНА адвокат	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	34,90	8 259,89	21.10.2024 - 31.10.2025

235	2722020953, ШЕВЧЕНКО ДМИТРО ВОЛОДИМИРОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	15,80	2 523,15	01.12.2022 - 30.09.2025
236	2707110767, ШЕНДРИК ОЛЬГА ВОЛОДИМИРІВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	552,59	133 050,32	10.03.2023 - 30.09.2025
237	3831800245, ШЕНКАРЬОВА ВАЛЕРІЯ СЕРГІЇВНА	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	17,30	4 207,35	26.06.2023 - 30.09.2025
238	3454204869, ШЛАПАК ВІКТОРІЯ ВІКТОРІВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	10,92	1 853,53	01.10.2023 - 30.09.2025
239	3245413170, ШЛЯХТЬОНОВ ВОЛОДИМИР ОЛЕГОВИЧ ФО	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	36,20	6 144,51	15.08.2023 - 30.09.2025
240	2066201253, Щетинський В.В.ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Харків, вул. Багалия, 16	11,10	1 472,32	18.04.2023 - 30.09.2025
241	2066201253, Щетинський В.В.ФОП	Нерухоме майно за адресою: м. Харків, вул. Багалия, 16	15,30	1 864,14	11.07.2024 - 10.07.2025
242	32927496, ЮГ-НЕФТЕГАЗ ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	163,10	39 318,03	01.11.2022 - 30.09.2025
243	43076958, ЮЖСПЕЦАВТО ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15	4,90	831,75	01.11.2022 - 30.09.2025
244	44281999, Юкрейн ТауерКомпані ТОВ	Нерухоме майно за адресою: м. Житомир, проспект Незалежності, 75	16,80	7 357,13	01.11.2022 - 30.09.2025
245	3012208614, ЯКУБІВ МАКСИМ ОРЕСТОВИЧ ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	122,10	12 460,13	01.11.2022 - 30.09.2025
246	3012211090, ЯКУБІВ НАЗАР ОРЕСТОВИЧ ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 35	72,10	7 357,71	01.11.2022 - 30.09.2025
247	2458417921, ЯЛИНСЬКА ОКСАНА ВОЛОДИМИРІВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Коцюбинського, 1	50,30	16 110,00	30.07.2024 - 30.07.2025
248	2458417921, ЯЛИНСЬКА ОКСАНА ВОЛОДИМИРІВНА ФО-П	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Коцюбинського, 1	37,40	6 100,82	01.09.2024 - 31.08.2025
249	2937009751, ЯЦІВ ВІТАЛІЙ СТЕПАНОВИЧ	Нерухоме майно за адресою: м. Калуш вул. Б. Хмельницького, 88	52,40	1 552,07	01.11.2022 - 30.09.2025
250	Орендар*	Нерухоме майно за адресою: с. Піщанка, вул.Червоний виселок, буд. 1в	1363,20	1,20	01.06.2024 - 31.07.2025
251	Орендар*	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 23	846,50	1,20	08.11.2024 - 31.12.2025
252	Орендар*	Нерухоме майно за адресою: м. Київ, вул. Богданівська, 10	623,04	747,65	01.01.2024 - 31.12.2026
253	43153838, ТОВ «Інженерний корпус»**	Нерухоме майно за адресою: м. Дніпро, проспект Яворницького Дмитра, 57	10 822	553 594,80	14.02.2024 - 13.02.2034

\* Інформація щодо контрагентів за договорами оренди, які укладені ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд», належить до інформації з обмеженим доступом. Потенційні покупці отримають доступ до цієї інформації після укладення з оператором електронного майданчика договору про конфіденційність інформації про об'єкт великої приватизації.

\*\*14.02.2024 між ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд» та ТОВ «Інженерний корпус» підписано договір № ДЯ/24-0001 оренди нерухомого майна ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд» – громадського будинку загальною площею 10 822 кв. м. за адресою: м. Дніпро, проспект Яворницького Дмитра, 57. В провадженні судів на розгляді перебуває справа № 904/3442/24 про визнання цього договору недійсним, визнання оренди припиненою, витребування у ТОВ «Інженерний корпус» і повернення Компанії даного об'єкта нерухомого майна.